



Официальный публикатор муниципальных правовых актов, решений сессий Архангельской городской Думы

Городская газета

АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ОБЛАСТНОГО ЦЕНТРА

→ № 97 (1090), 17 декабря 2021 года

ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ

Биатлон стартует в «Саломатах»

19 декабря на лыжной базе состоится чемпионат и первенство города Архангельска по биатлону

Спортсменам предстоит спринт в 1,2 километра.

Для свободного посещения в эти выходные на лыжной базе «Саломаты» будут открыты трассы длиной 2 километра и 5 километров. Справки и точная информация по телефону 8(911)595-99-99

Пункт проката: ул. Вычегодская 19 к 3, тел. 8(911)568-58-58

Доступ к раздевалкам: 8(953)930-38-64

Часы работы: будние дни с 14 до 18, выходные с 9 до 18, выходные дни: понедельник, четверг.



ФОТО: СООБЩЕСТВО АДМИНИСТРАЦИИ АРХАНГЕЛЬСКА В СОЦСЕТИ «ВКОНТАКТЕ» «ОТКРЫТЫЙ АРХАНГЕЛЬСК»

Актуально

Бюджет Архангельска принят

Расходная часть муниципального бюджета на 2022 год составляет 11 млрд 660 млн.

Это на 7 % больше, чем в текущем году. Более половины средств – 6,6 млрд рублей – направляется на нужды учреждений образования. 1,7 млрд рублей составит финансирование программы «Комплексное развитие территорий».

В следующем году в значительно большем объеме заложены средства на проведение ремонта социальных объектов – школ, детских садов, спортивных и культурных центров. Разработана и совершенно новая программа – «Молодежь Архангельска». Предусмотрено финансирование ремонта дорог и дворовых проездов, благоустройство территорий отдыха.

Подготовке ко второму чтению бюджета предшествовала работа руководства города, всех департаментов администрации и депутатов. Итоговый документ сегодня принят на сессии Архангельской городской Думы.

– Совместно с депутатским корпусом мы постарались оптимально распределить имеющиеся у нашего города средства, чтобы обеспечить финансирование текущих задач и позаботиться о вкладе в развитие Архангельска. Конечно, средств для решения всех проблем у города недостаточно. Именно поэтому и проводилась большая аналитическая работа, чтобы финансирование получили самые важные и актуальные направления. Из новшеств на следующий год – реализация программы «Молодежь Архангельска», введение бесплатного проезда на речных судах для жителей островов старше 70 лет, ремонт более 30 социальных учреждений, – подвел итог принятого решения глава Архангельска Дмитрий Морев.

На заметку

420-112 -

многоканальный телефон Единой дежурно-диспетчерской службы города. Ее задача – сбор и обработка информации о ЧП и авариях, оценка ее достоверности и доведение сведений до экстренных оперативных служб и организаций, в компетенцию которых входит устранение чрезвычайных ситуаций.

Новые возможности политеха

В Архангельском политехническом техникуме открыли новые мастерские

Наталья ЗАХАРОВА

Их отремонтировали и оснастили на средства выигранного учреждением гранта в рамках федерального проекта «Молодые профессионалы» нацпроекта «Образование».

Теперь у студентов есть возможность обучаться по востребованным направлениям: «Малярные и декоративные работы», «Столярное дело», «Электромонтаж» и «Ландшафтный дизайн».

– Благодаря слаженной работе коллектива нам удалось отремонтировать более тысячи квадратных метров учебных площадей, закупить и установить 2780 единиц учебно-лабораторного и производственного оборудования, создать четыре мастерские, 21 рабочее место, аккредитовать центр для проведения демонстрационных экзаменов, – рассказал директор политехнического техникума Дмитрий Ермолин.

Оборудование, которое появилось в мастерских техникума, полностью соответствует мировым стандартам и, в частности, стандартам WorldSkills.

– Модернизацию проходят учебные заведения профтехна, которые активно включаются в профориентационное движение «Ворлдскиллс Россия», – рассказал министр образования Архангельской области Олег Русин. – Напомним, его ключевая задача – популяризация рабочих профессий, поэтому важно создавать современные условия как для обучения студентов, так и для демонстрации образовательных возможностей школьникам – будущим абитуриентам. Отмечу, что развитие всей сферы среднего профессионального образования ориентировано на подготовку квалифицированных кадров, которые будут востребованы прежде всего в Поморье.



ФОТО: САЙТ АРХАНГЕЛЬСКОГО ПОЛИТЕХНИЧЕСКОГО ТЕХНИКУМА/ АРТ29.RU

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений/публичных слушаний
(нужное подчеркнуть)

23 ноября 2021 г.
дата оформления заключения

I. Общие сведения об общественных обсуждениях/публичных слушаниях

1. Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях	Проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» (далее – проект Правил)
2. Организатор общественных обсуждений	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области
3. Информация о территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, и сроке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний	Территория городского округа «Город Архангельск». Срок проведения общественных обсуждений по проекту Правил – 50 календарных дней (с 18 октября 2021 г. по 16 ноября 2021 г.).
4. Сведения о количестве участников общественных обсуждений, принявших участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях	5 участников
5. Реквизиты протокола общественных обсуждений	Протокол общественных обсуждений по проекту Правил от 19 ноября 2021 г.

II. Предложения и замечания, касающиеся проекта, внесенные участниками общественных обсуждений/публичных слушаний

1. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных участниками общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения или публичные слушания:

1.1. Откорректировать границы территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами «Ж1» и территориальной зоны садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан «Сх2» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:070801:94 и 29:22:070801:28, расположенных в территориальном округе Варавино - Фабрика г. Архангельска по ул. Большая Юраская, д. 5.

2. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных иными участниками общественных обсуждений:

2.1. Дополнить градостроительный регламент производственной территориальной зоны «П1» видом разрешенного использования «Водный транспорт» (код 7.3) (причалы), с целью размещения причала на образующем искусственным земельном участке, расположенном на водном объекте Река Северная Двина (бассейн Белого моря) в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Дрейера, в месте изгиба береговой линии р. Северная Двина;

2.2. Отнести земельный участок с кадастровым номером 29:22:073001:22 к производственной территориальной зоне «П1».

2.3. Отнести земельный участок с кадастровым номером 29:22:073001:9 к производственной территориальной зоне «П1».

2.4. Изменить территориальную зону озелененных территорий специального назначения «Пл1» на производственную территориальную зону «П1» согласно приложенным координатам, в целях формирования земельного участка площадью 25581 кв.м. для эксплуатации железнодорожного тупика по адресу: г. Архангельск, ул. Мостовая, д. 1, корп. 3.

2.5.1. Исключить территориальную зону специализированной общественной застройки «О2», расположенную в границах квартала ул. Поморской - пр. Обводный канал - ул. Серафимовича - пр. Обводный канал, привести в соответствие с проектом генерального плана, прошедшего общественные обсуждения.

2.5.2. Отобразить зону озелененных территорий общего пользования в квартале, указанном выше, в соответствии с генеральным планом ГО «Город Архангельск».

2.5.3. Отобразить границы территорий, в отношении которых предполагается их комплексное развитие в соответствии с гл. 10 Градостроительного кодекса и постановления Правительства Архангельской области от 30.06.2021 № 326-пп «О комплексном развитии территорий в Архангельской области».

2.6. Откорректировать границы территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами «Ж1» и территориальной зоны садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан «Сх2» в отношении земельного участка, расположенного в территориальном округе Варавино - Фабрика г. Архангельска по ул. Большая Юраская, д. 13.

2.7. Внести корректировки в части границы территориальной зоны застройки многоквартирными жилыми домами «Ж4» и отнести запрашиваемую территорию в границы территориальной зоны транспортной инфраструктуры «Т», согласно представленным координатам, в целях строительства проспекта Московского на участке улиц Энтузиастов и Емельяна Пугачева.

2.8. Внести корректировки в части границы производственной территориальной зоны «П1», коммунально-складской территориальной зоны «П2» и отнести запрашиваемую территорию в границы территориальной зоны транспортной инфраструктуры «Т», согласно представленным координатам, с целью реализации работы по реконструкции ул. Ленина на участке от планируемого продолжения проспекта Московского с выходом на Окружное шоссе.

2.9. На карте градостроительного зонирования отобразить территории, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории, согласно представленным координатам, и дополнить раздел III Градостроительные регламенты сведениями о территориальной зоне, предусматривающей осуществление деятельности по комплексному развитию территорий городского округа «Город Архангельск», согласно представленному перечню основных, условных и вспомогательных видов разрешенного использования с установленными для данных видов предельными размерами земельных участков и предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2.10. Отнести земельный участок, согласно представленным координатам, к многофункциональной общественно-деловой зоне.

III. Аргументированные рекомендации комиссии при министерстве строительства и архитектуры Архангельской области по организации и проведению общественных обсуждений

1.1. Комиссия считает целесообразным учет предложения, с целью приведения в соответствие с частью 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно которой границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне.

2.1. Комиссия считает нецелесообразным учет предложения, поскольку градостроительным регламентом производственной территориальной зоны «П1» предусмотрен основной вид разрешенного использования «Транспорт» (7.0), включающий в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1 - 7.5, в том числе и код 7.3 «Водный транспорт».

2.2, 2.3 Комиссия считает целесообразным учет предложения, с целью приведения в соответствие с фактическим использованием территории и сведениями Единого государственного реестра недвижимости.

Комиссия рекомендует заявителю установить санитарно-защитную зону в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 с учетом существующей жилой застройки.

2.4. Комиссия считает нецелесообразным учет предложения, поскольку изменение территориальных зон приведет к несоответствию территориального зонирования правил землепользования и застройки функциональному зонированию генерального плана согласно подпункту 2 части 1 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.5.1, 2.5.2, 2.5.3. Комиссия считает целесообразным учет предложений.

2.6. Комиссия считает нецелесообразным учет предложения, поскольку изменение территориальных зон приведет к несоответствию территориального зонирования правил землепользования и застройки функциональному зонированию генерального плана согласно подпункту 2 части 1 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.7. Комиссия считает целесообразным учет предложения для целей, изложенных в заявлении, путем включения земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:060410:17 и 29:22:060401:2652, 29:22:060401:3448 в границы территориальной зоны транспортной инфраструктуры «Т».

2.8. Комиссия считает целесообразным учет предложения в части изменения коммунально-складской территориальной зоны «П2» на территориальную зону транспортной инфраструктуры «Т» в границах рассматриваемой территории.

Комиссия считает нецелесообразным учет данного предложения в части изменения производственной территориальной зоны «П1» на территориальную зону транспортной инфраструктуры «Т» в границах рассматриваемой территории ввиду пересечения предлагаемых границ территориальной зоны с границами земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:060401:2717 и 29:22:060401:38, что будет нарушать положения части 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Комиссия рекомендует дополнить градостроительный регламент производственной территориальной зоны «П1» видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» (код 12.0.1).

2.9. Комиссия считает целесообразным учет предложения, при этом дополнительно исключив территориальную зону развития застроенных территорий «Ж.РЗТ».

2.10. Комиссия считает целесообразным учет предложения, с целью приведения в соответствие с функциональным зонированием генерального плана. Комиссия рекомендует заявителю провести кадастровые работы в отношении данной территории.

ВЫВОДЫ:

Общественные обсуждения по проекту Правил проведены в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

Полученные предложения рассмотрены комиссией по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области, рекомендации по учету (отклонению от учета) рассмотренных предложений сформированы.

Общественные обсуждения по проекту Правил признаны состоявшимися.

(аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний)

Председатель комиссии при министерстве строительства и архитектуры Архангельской области по организации и проведению общественных обсуждений и публичных слушаний

С.Ю. Строганова
(подпись, инициалы и фамилия)

Секретарь комиссии при министерстве строительства и архитектуры Архангельской области по организации и проведению общественных обсуждений и публичных слушаний

М.В. Егорова
(подпись, инициалы и фамилия)

Приложения:

- 1) графический материал по предложению 2.4;
- 2) графический материал по предложению 2.6
- 3) графический материал по предложениям 2.7, 2.8;
- 4) координатное описание территорий КРТ и градостроительный регламент зоны КРТ по предложению 2.9;
- 5) графический материал по предложению 2.10.

Графический материал по предложению 2.4

Приложение 1

Проект Правил землепользования и застройки



Графический материал по предложению 2.6

Приложение 2

Проект Правил землепользования и застройки



Графический материал по предложениям 2.7, 2.8

Приложение 3

Проект Правил землепользования и застройки



Координатное описание территорий КРТ по предложению 2.9

Приложение 4

Координаты территорий КРТ

1. В границах ул. Розы Люксембург - просп. Обводный канал
Площадь(кв.м.): 70794.21

Номер межевого знака	Координаты		Дирекционный угол	Длина линии
	X	Y		
1	650994.09	2520869.95	290°52.0'	6.48
2	650996.40	2520863.89	20°43.7'	37.47
3	651031.44	2520877.15	109°47.5'	6.41
4	651029.27	2520883.18	20°54.1'	28.28
5	651055.69	2520893.27	290°17.6'	2.05
6	651056.40	2520891.35	21°05.9'	25.86

7	651080.53	2520900.66	17°44.7'	14.43
8	651094.28	2520905.06	18°09.3'	9.08
9	651102.91	2520907.89	19°45.3'	37.60
10	651138.30	2520920.60	24°23.0'	22.92
11	651159.17	2520930.06	20°30.1'	69.44
12	651224.21	2520954.38	19°58.9'	30.70
13	651253.06	2520964.87	110°29.2'	15.63
14	651247.59	2520979.51	114°18.9'	47.38
15	651228.08	2521022.69	117°46.4'	94.10
16	651184.23	2521105.95	200°50.3'	208.03
17	650989.81	2521031.95	289°59.0'	0.47
18	650989.97	2521031.51	199°44.5'	23.98
19	650967.40	2521023.41	200°50.3'	48.27
20	650922.29	2521006.24	210°25.1'	4.86
21	650918.10	2521003.78	199°32.4'	23.44
22	650896.01	2520995.94	108°26.1'	0.28
23	650895.92	2520996.21	108°53.9'	1.17
24	650895.54	2520997.32	200°17.6'	72.66
25	650827.39	2520972.12	290°05.3'	1.86
26	650828.03	2520970.37	290°06.6'	4.22
27	650829.48	2520966.41	199°37.9'	51.79
28	650780.70	2520949.01	107°27.1'	3.13
29	650779.76	2520952.00	200°50.5'	10.54
30	650769.91	2520948.25	287°19.8'	44.11
31	650783.05	2520906.14	288°07.3'	70.02
32	650804.83	2520839.59	278°23.0'	15.71
33	650807.12	2520824.05	289°08.9'	7.87
34	650809.70	2520816.62	199°09.8'	1.49
35	650808.29	2520816.13	290°31.6'	16.37
36	650814.03	2520800.80	20°20.1'	37.21
37	650848.92	2520813.73	110°36.8'	1.16
38	650848.51	2520814.82	20°44.9'	12.53
39	650860.23	2520819.26	289°56.5'	1.20
40	650860.64	2520818.13	20°30.9'	36.67
41	650894.98	2520830.98	21°38.1'	86.06
42	650974.98	2520862.71	289°29.2'	7.58
43	650977.51	2520855.56	17°40.2'	13.51
44	650990.38	2520859.66	110°08.2'	8.31
45	650987.52	2520867.46	20°45.4'	7.03

7	651468.61	2521315.55	287°37.0'	5.32
8	651470.22	2521310.48	21°54.2'	13.54
9	651482.78	2521315.53	110°33.4'	5.21
10	651480.95	2521320.41	21°20.7'	48.33
11	651525.96	2521338.00	112°01.2'	35.95
12	651512.48	2521371.33	136°03.3'	18.04
13	651499.49	2521383.85	206°11.0'	12.06
14	651488.67	2521378.53	109°59.5'	15.82
15	651483.26	2521393.40	139°33.7'	13.78
16	651472.77	2521402.34	155°27.2'	20.94

5. В границах ул. Котлаская - ул. Северодвинская - ул. Шабалина А.О. - ул. Розы Люксембург
Площадь(кв.м.): 177343.25

Номер межевого знака	Координаты		Дирекционный угол	Длина линии
	X	Y		
1	651410.39	2521472.57	201°30.3'	65.25
2	651349.68	2521448.65	199°51.2'	191.16
3	651169.88	2521383.73	199°14.8'	19.66
4	651151.32	2521377.25	289°34.5'	265.94
5	651240.42	2521126.68	289°35.5'	80.64
6	651267.46	2521050.71	289°36.6'	75.41
7	651292.77	2520979.67	20°22.2'	203.91
8	651483.93	2521050.65	20°41.6'	23.43
9	651505.85	2521058.93	19°33.4'	138.08
10	651635.96	2521105.15	20°32.3'	48.00
11	651680.91	2521121.99	22°36.9'	147.82
12	651817.36	2521178.83	94°35.3'	28.87
13	651815.05	2521207.61	145°48.5'	179.21
14	651666.81	2521308.32	144°53.5'	28.03
15	651643.88	2521324.44	143°37.8'	238.20
16	651452.08	2521465.69	183°50.8'	36.37
17	651415.79	2521463.25	120°05.3'	10.77
1	651453.72	2521411.04	200°10.8'	48.50
2	651408.20	2521394.31	250°30.6'	8.93
3	651405.22	2521385.89	289°52.2'	62.64
4	651426.51	2521326.98	18°51.5'	2.57
5	651428.94	2521327.81	290°54.0'	25.51
6	651438.04	2521303.98	20°43.8'	32.69
7	651468.61	2521315.55	287°37.0'	5.32
8	651470.22	2521310.48	21°54.2'	13.54
9	651482.78	2521315.53	110°33.4'	5.21
10	651480.95	2521320.41	21°20.7'	48.33
11	651525.96	2521338.00	112°01.2'	35.95
12	651512.48	2521371.33	136°03.3'	18.04
13	651499.49	2521383.85	206°11.0'	12.06
14	651488.67	2521378.53	109°59.5'	15.82
15	651483.26	2521393.40	139°33.7'	13.78
16	651472.77	2521402.34	155°27.2'	20.94

6. В границах ул. Г. Суфгина - ул. Володарского
Площадь(кв.м.):183671.15

Номер межевого знака	Координаты		Дирекционный угол	Длина линии
	X	Y		
1	652066.66	2520876.96	199°26.1'	14.31
2	652053.17	2520872.20	200°03.4'	19.89
3	652034.49	2520865.38	290°13.5'	2.02
4	652035.19	2520863.48	200°08.9'	25.29
5	652011.45	2520854.77	200°09.0'	199.12
6	651824.52	2520786.18	200°12.0'	1.13
7	651823.46	2520785.79	200°08.8'	33.13
8	651792.36	2520774.38	189°20.7'	1.60
9	651790.78	2520774.12	189°18.8'	5.07
10	651785.78	2520773.30	199°58.6'	7.29
11	651778.93	2520770.81	202°17.6'	40.59
12	651741.37	2520755.41	199°54.0'	102.30
13	651645.18	2520720.59	199°57.2'	3.22
14	651642.15	2520719.49	199°53.0'	49.43
15	651595.67	2520702.68	199°48.2'	107.47
16	651494.56	2520666.27	201°08.3'	46.86
17	651450.85	2520649.37	231°46.8'	26.90
18	651434.21	2520628.24	309°26.7'	454.88
19	651723.21	2520276.97	8°41.1'	92.84
20	651814.99	2520290.99	60°03.6'	22.86
21	651826.40	2520310.80	61°05.9'	41.80
22	651846.60	2520347.39	151°55.7'	1.19
23	651845.55	2520347.95	61°55.7'	0.34
24	651845.71	2520348.25	61°50.1'	9.13
25	651850.02	2520356.30	330°15.3'	0.08
26	651850.09	2520356.26	61°52.7'	3.46
27	651851.72	2520359.31	334°46.6'	1.34
28	651852.93	2520358.74	61°00.0'	10.31
29	651857.93	2520367.76	153°36.3'	1.51
30	651856.58	2520368.43	61°46.0'	15.66
31	651863.99	2520382.23	328°30.9'	2.45
32	651866.08	2520380.95	61°53.1'	17.19
33	651874.18	2520396.11	150°54.0'	2.43
34	651872.06	2520397.29	61°45.1'	34.27
35	651888.28	2520427.48	153°26.1'	0.07
36	651888.22	2520427.51	61°48.1'	72.78
37	651922.61	2520491.65	333°26.1'	0.09
38	651922.69	2520491.61	61°31.9'	7.68
39	651926.35	2520498.36	61°43.5'	19.93
40	651935.79	2520515.91	331°49.3'	1.59
41	651937.19	2520515.16	62°20.6'	4.22
42	651939.15	2520518.90	152°16.6'	1.55
43	651937.78	2520519.62	61°44.0'	44.43
44	651958.82	2520558.75	62°30.1'	9.33
45	651963.13	2520567.03	61°16.4'	6.28
46	651966.15	2520572.54	61°40.5'	37.85
47	651984.11	2520605.86	61°55.3'	18.97
48	651993.04	2520622.60	61°53.2'	41.87
49	652012.77	2520659.53	61°48.0'	131.69
50	652075.00	2520775.59	63°34.3'	73.20
51	652107.58	2520841.14	151°09.6'	38.97
52	652073.44	2520859.94	111°46.9'	16.52
53	652067.31	2520875.28	111°09.1'	1.80
1	651939.70	2520778.81	201°02.4'	14.68

2. В границах ул. Розы Люксембург - просп. Советских космонавтов - ул. Выучейского
Площадь(кв.м.): 58122.77

Номер межевого знака	Координаты		Дирекционный угол	Длина линии
	X	Y		
1	651369.50	2520661.46	199°59.5'	32.82
2	651338.66	2520650.24	115°14.6'	6.59
3	651335.85	2520656.20	200°02.6'	170.83
4	651175.36	2520597.65	112°11.3'	167.32
5	651112.17	2520752.58	197°38.5'	2.74
6	651109.56	2520751.75	111°55.4'	90.40
7	651075.81	2520835.61	107°32.0'	10.06
8	651072.78	2520845.20	109°30.3'	25.91
9	651064.13	2520869.62	20°47.8'	195.76
10	651247.13	2520939.12	290°28.1'	219.35
11	651323.84	2520733.61	20°23.1'	16.45
12	651339.26	2520739.34	291°13.2'	83.55

3. В границах ул. Серафимовича - просп. Обводный канал - ул. Выучейского
Площадь(кв.м.): 26041.77

Номер межевого знака	Координаты		Дирекционный угол	Длина линии
	X	Y		
1	651383.81	2520626.79	199°49.5'	4.95
2	651379.15	2520625.11	199°44.8'	36.32
3	651344.97	2520612.84	199°46.5'	58.44
4	651289.98	2520593.07	199°57.9'	55.88
5	651237.46	2520573.99	199°46.1'	31.93
6	651207.41	2520563.19	289°22.9'	6.51
7	651209.57	2520557.05	199°59.5'	11.76
8	651198.52	2520553.03	121°36.1'	6.47
9	651195.13	2520558.54	199°39.2'	2.08
10	651193.17	2520557.84	212°03.7'	14.15
11	651181.18	2520550.33	302°04.6'	4.24
12	651183.43	2520546.74	200°10.9'	1.97
13	651181.58	2520546.06	303°18.2'	38.68
14	651202.82	2520513.73	33°10.0'	3.03
15	651205.36	2520515.39	303°24.5'	108.01
16	651264.83	2520425.23	35°06.0'	203.93
17	651431.67	2520542.49	118°42.4'	62.23
18	651401.78	2520597.07	121°24.3'	31.22
19	651385.51	2520623.72	118°58.5'	3.51

4. В границах ул. Котлаская - ул. Северодвинская - ул. Шабалина А.О.
Площадь(кв.м.): 177343.25

Номер межевого знака	Координаты		Дирекционный угол	Длина линии
	X	Y		
1	651410.39	2521472.57	201°30.3'	65.25
2	651349.68	2521448.65	199°51.2'	191.16
3	651169.88	2521383.73	199°14.8'	19.66
4	651151.32	2521377.25	289°34.5'	265.94
5	651240.42	2521126.68	289°35.5'	80.64
6	651267.46	2521050.71	289°36.6'	75.41
7	651292.77	2520979.67	20°22.2'	203.91
8	651483.93	2521050.65	20°41.6	

2	651926.00	2520773.54	200°59.7'	17.69
3	651909.48	2520767.20	201°04.5'	12.90
4	651897.44	2520762.56	201°10.9'	24.36
5	651874.73	2520753.76	256°30.2'	13.41
6	651871.60	2520740.72	261°58.6'	12.11
7	651869.91	2520728.73	248°10.8'	5.95
8	651867.70	2520723.21	245°37.2'	32.73
9	651854.19	2520693.40	27°35.8'	0.50
10	651854.63	2520693.63	331°47.6'	4.99
11	651859.03	2520691.27	331°44.4'	80.47
12	651929.91	2520653.17	331°50.9'	16.47
13	651944.43	2520645.40	60°48.3'	52.91
14	651970.24	2520691.59	102°22.8'	22.90
15	651965.33	2520713.96	107°45.0'	61.57
16	651946.56	2520772.60	107°38.1'	4.98
17	651945.05	2520777.35	164°44.1'	5.55

**7. В границах ул. Логниова - ул. Воскресенская - просп. Обводный канал - ул. Г. Суфтина
Площадь(кв.м.):145718.73**

Номер межевого знака	Координаты		Дирекционный угол	Длина линии
	X	Y		
1	652148.88	2520816.56	198°06.6'	5.02
2	652144.11	2520815.00	241°08.7'	11.75
3	652138.44	2520804.71	241°22.7'	189.03
4	652047.89	2520638.78	238°40.3'	0.54
5	652047.61	2520638.32	328°23.5'	0.31
6	652047.87	2520638.16	331°27.2'	10.09
7	652056.73	2520633.34	331°39.0'	20.24
8	652074.54	2520623.73	242°26.8'	0.26
9	652074.42	2520623.50	332°39.6'	12.56
10	652085.58	2520617.73	61°08.0'	26.39
11	652098.32	2520640.84	155°22.6'	0.53
12	652097.84	2520641.06	61°16.4'	4.74
13	652100.12	2520645.22	331°55.7'	0.51
14	652100.57	2520644.98	61°30.1'	15.11
15	652107.78	2520658.26	28°12.1'	1.57
16	652109.16	2520659.00	336°26.9'	21.52
17	652128.89	2520650.40	334°00.4'	43.44
18	652167.94	2520631.36	279°45.1'	0.65
19	652168.05	2520630.72	280°17.3'	80.40
20	652182.41	2520551.61	206°32.3'	18.82
21	652165.57	2520543.20	240°26.3'	12.40
22	652159.45	2520532.41	217°32.7'	2.89
23	652157.16	2520530.65	152°09.2'	64.57
24	652100.07	2520560.81	151°37.8'	40.18
25	652064.72	2520579.90	152°09.1'	43.11
26	652026.60	2520600.04	241°12.0'	67.44
27	651994.11	2520540.94	241°49.7'	70.05
28	651961.04	2520479.19	242°27.6'	88.07
29	651920.32	2520401.10	152°45.7'	1.90
30	651918.63	2520401.97	242°12.7'	69.58
31	651886.19	2520340.41	242°06.6'	77.22
32	651850.07	2520272.16	291°26.4'	52.36
33	651869.21	2520223.42	304°36.2'	26.80
34	651884.43	2520201.36	6°11.6'	17.61
35	651901.94	2520203.26	6°13.1'	8.77
36	651910.66	2520204.21	3°00.3'	129.92
37	652040.40	2520211.02	7°57.8'	99.25
38	652138.69	2520224.77	9°12.7'	154.54
39	652291.24	2520249.51	98°42.7'	28.46
40	652286.93	2520277.64	99°26.3'	45.56
41	652279.46	2520322.58	98°52.3'	487.02
42	652204.35	2520803.77	184°05.1'	0.14
43	652204.21	2520803.76	190°56.1'	24.88
44	652179.78	2520799.04	147°47.1'	8.72
45	652172.40	2520803.69	55°42.3'	2.63
46	652173.88	2520805.86	151°29.5'	5.80
47	652168.78	2520808.63	237°37.2'	2.43
48	652167.48	2520806.58	151°47.0'	21.11

**8. В границах ул. Гагарина - ул. Розинга - ул. Дзержинского
Площадь(кв.м.):135913.11**

Номер межевого знака	Координаты		Дирекционный угол	Длина линии
	X	Y		
1	653362.25	2521043.10	284°57.7'	9.76
2	653364.77	2521033.67	12°44.1'	153.61
3	653514.60	2521067.53	102°15.6'	216.90
4	653468.54	2521279.48	10°21.1'	24.49
5	653492.63	2521283.88	86°43.8'	0.35
6	653492.65	2521284.23	12°31.7'	0.09
7	653492.74	2521284.25	51°32.9'	9.86
8	653498.87	2521291.97	12°35.4'	158.78
9	653653.83	2521326.58	353°38.6'	29.89
10	653683.54	2521323.27	278°31.8'	215.00
11	653715.43	2521110.65	19°03.1'	40.29
12	653753.51	2521123.80	296°02.5'	6.86
13	653756.52	2521117.64	320°44.9'	17.23
14	653769.86	2521106.74	322°02.4'	1.79
15	653771.27	2521105.64	45°52.4'	52.93
16	653808.12	2521143.63	44°36.0'	5.06
17	653811.72	2521147.18	45°38.7'	54.68
18	653849.95	2521186.28	45°48.0'	62.28
19	653893.37	2521230.93	45°48.6'	35.98
20	653918.45	2521256.73	154°20.0'	34.79
21	653887.09	2521271.80	147°50.9'	16.22
22	653873.36	2521280.43	137°20.7'	5.36
23	653869.42	2521284.06	137°49.8'	20.20
24	653854.45	2521297.62	226°51.2'	9.18
25	653848.17	2521290.92	154°19.7'	15.19
26	653834.48	2521297.50	224°19.7'	7.84
27	653828.87	2521292.02	136°13.4'	28.50
28	653808.29	2521311.74	135°00.0'	0.01
29	653808.28	2521311.75	136°12.4'	6.04
30	653803.92	2521315.93	156°14.3'	50.28
31	653757.90	2521336.19	193°31.8'	6.58
32	653751.50	2521334.65	100°54.5'	5.60
33	653750.44	2521340.15	152°01.7'	27.14

34	653726.47	2521352.88	241°55.7'	0.34
35	653726.31	2521352.58	152°12.2'	58.69
36	653674.39	2521379.95	62°55.7'	0.51
37	653674.62	2521380.40	153°26.1'	0.07
38	653674.56	2521380.43	149°55.0'	1.68
39	653673.11	2521381.27	151°59.1'	69.26
40	653611.97	2521413.80	152°06.5'	137.06
41	653490.83	2521477.92	164°26.0'	56.05
42	653436.84	2521492.96	150°26.0'	35.10
43	653406.31	2521510.28	131°42.6'	9.36
44	653400.08	2521517.27	155°35.0'	82.42
45	653325.03	2521551.34	195°39.3'	5.15
46	653320.07	2521549.95	185°50.5'	61.80
47	653258.59	2521543.66	95°51.7'	7.93
48	653257.78	2521551.55	180°00.0'	0.01
49	653257.77	2521551.55	276°20.4'	0.09
50	653257.78	2521551.46	185°51.5'	20.08
51	653237.80	2521549.41	276°08.2'	4.68
52	653238.30	2521544.76	276°27.6'	352.66
53	653277.98	2521194.34	186°37.2'	2.26
54	653275.74	2521194.08	276°07.9'	7.86
55	653276.58	2521186.26	281°31.4'	25.83
56	653281.74	2521160.95	275°37.1'	6.74
57	653282.40	2521154.24	276°30.3'	6.53
58	653283.14	2521147.75	276°27.3'	43.41
59	653288.02	2521104.62	276°30.1'	12.89
60	653289.48	2521091.81	277°37.2'	37.03
61	653294.39	2521055.11	271°31.9'	8.98
62	653294.63	2521046.13	278°06.9'	16.43
63	653296.95	2521029.86	270°00.0'	3.11
64	653296.95	2521026.75	14°03.4'	67.32
1	653433.04	2521414.17	280°23.9'	89.43
2	653449.18	2521326.21	3°54.8'	1.90
3	653451.08	2521326.34	8°33.6'	27.55
4	653478.32	2521330.44	93°15.4'	1.23
5	653478.25	2521331.67	10°52.0'	60.47
6	653537.64	2521343.07	98°40.7'	1.92
7	653537.35	2521344.97	12°22.2'	22.78
8	653559.60	2521349.85	65°28.1'	37.04
9	653574.98	2521383.55	151°26.2'	90.14
10	653495.81	2521426.65	191°14.7'	64.00
1	653465.41	2521239.83	190°39.8'	140.24
2	653327.59	2521213.88	283°09.4'	132.46
3	653357.74	2521084.90	12°21.5'	138.86
4	653493.38	2521114.62	102°35.5'	128.30
1	653262.45	2521331.51	276°28.2'	119.00
2	653275.86	2521213.27	-	-

**9. В границах просп. Обводный канал - ул. Гагарина - ул. Самойло
Площадь(кв.м.):45353.13**

Номер межевого знака	Координаты		Дирекционный угол	Длина линии
	X	Y		
1	653809.60	2520549.47	46°14.3'	66.77
2	653855.78	2520597.69	88°31.9'	95.18
3	653858.22	2520692.84	358°11.7'	11.75
4	653869.96	2520692.47	89°28.9'	55.23
5	653870.46	2520747.70	357°26.9'	13.92
6	653884.37	2520747.08	268°27.6'	49.49
7	653883.04	2520697.61	358°34.6'	41.04
8	653924.07	2520696.59	87°56.2'	40.54
9	653925.53	2520737.10	358°50.3'	1.48
10	653927.01	2520737.07	354°51.9'	6.03
11	653933.02	2520736.53	265°30.5'	6.64
12	653932.50	2520729.91	357°55.1'	18.17
13	653950.66	2520729.25	88°46.2'	48.89
14	653951.71	2520778.13	179°04.1'	8.61
15	653943.10	2520778.27	179°06.9'	11.00
16	653932.10	2520778.44	179°06.0'	54.71
17	653877.40	2520779.30	176°29.8'	58.41
18	653819.10	2520782.87	178°46.7'	32.37
19	653786.74	2520783.56	178°41.8'	71.18
20	653715.58	2520785.18	180°13.6'	111.03
21	653604.56	2520784.74	264°18.3'	44.55
22	653600.14	2520740.42	316°57.6'	68.66
23	653650.32	2520693.56	321°21.3'	23.19
24	653668.43	2520679.08	317°10.7'	23.82
25	653685.90	2520662.89	316°15.1'	92.90
26	653753.01	2520598.65	317°22.0'	33.38
27	653777.57	2520576.04	319°21.0'	12.86
28	653787.33	2520567.66	317°53.8'	15.68
29	653798.96	2520557.15	324°10.7'	13.12

**10. В границах пр-д Сибиряковцев - просп. Обводный канал - ул. Тесанова
Площадь(кв.м.): 200903.61**

Номер межевого знака	Координаты		Дирекционный угол	Длина линии
	X	Y		
1	653608.24	2520832.31	269°14.0'	2.24
2	653608.21	2520830.07	358°50.0'	64.37
3	653672.57	2520828.76	89°33.5'	10.38
4	653672.65	2520839.14	0°14.1'	14.62
5	653687.27	2520839.20	269°44.0'	10.74
6	653687.22	2520828		

14	653785.77	2520943.87	137°47.7'	3.33
15	653783.30	2520946.11	137°46.5'	5.55
16	653779.19	2520949.84	46°37.2'	52.52
17	653815.26	2520988.01	314°43.2'	18.76
18	653828.46	2520974.68	357°49.9'	3.17
19	653831.63	2520974.56	87°33.3'	6.80
20	653831.92	2520981.35	357°41.8'	15.92
21	653847.83	2520980.71	268°08.2'	6.76
22	653847.61	2520973.95	357°42.0'	2.49
23	653850.10	2520973.85	90°13.0'	31.84
24	653849.98	2521005.69	39°26.0'	5.32
25	653854.09	2521009.07	47°44.3'	109.10
26	653927.46	2521089.81	48°28.7'	9.79
27	653933.95	2521097.14	136°38.2'	0.74
28	653933.41	2521097.65	46°46.1'	24.98
29	653950.52	2521115.85	134°12.2'	47.81
30	653917.19	2521150.12	226°10.3'	129.07
31	653827.81	2521057.01	226°10.6'	31.70
32	653805.86	2521034.14	315°44.4'	4.93
33	653809.39	2521030.70	224°16.5'	14.53
34	653798.99	2521020.56	134°54.6'	4.48
35	653795.83	2521023.73	225°34.7'	159.72
36	653684.04	2520909.66	316°57.1'	6.02
37	653688.44	2520905.55	226°44.1'	14.71
38	653678.36	2520894.84	136°28.5'	6.32
39	653673.78	2520899.19	225°36.6'	6.65
40	653669.13	2520894.44	225°32.9'	87.15
41	653608.10	2520832.23	270°33.7'	2.04
42	653608.12	2520830.19	358°43.2'	64.47
43	653672.57	2520828.75	89°23.8'	10.44
44	653672.68	2520839.19	0°04.7'	14.57
45	653687.25	2520839.21	270°09.6'	10.74
46	653687.28	2520828.48	359°13.4'	14.02
47	653701.30	2520828.29	359°45.2'	16.26
48	653717.56	2520828.22	270°00.0'	0.01
49	653717.56	2520828.21	269°31.8'	19.52
50	653717.40	2520808.69	359°47.2'	16.15
1	653843.96	2520807.85	7°02.9'	37.65
2	653881.33	2520812.47	359°42.3'	19.45
3	653900.78	2520812.37	355°56.4'	11.02
4	653911.77	2520811.59	359°56.4'	19.25
5	653931.02	2520811.57	359°15.2'	13.05
6	653944.07	2520811.40	359°30.7'	19.97
7	653964.04	2520811.23	358°53.7'	31.62
8	653995.65	2520810.62	0°27.4'	20.08
9	654015.73	2520810.78	1°02.7'	12.06
10	654027.79	2520811.00	0°25.7'	20.10
11	654047.89	2520811.15	14°02.2'	0.08
12	654047.97	2520811.17	5°35.4'	100.51
13	654148.00	2520820.96	119°38.0'	200.20
14	654049.01	2520994.98	210°59.8'	56.49
15	654000.59	2520965.89	177°23.2'	59.66
16	653940.99	2520968.61	267°50.9'	32.23
17	653939.78	2520936.40	178°25.2'	42.44
18	653897.36	2520937.57	268°29.7'	6.09
19	653897.20	2520931.48	178°49.7'	12.23
20	653884.97	2520931.73	268°34.1'	12.41
21	653884.66	2520919.32	359°15.0'	12.22
22	653896.88	2520919.16	268°31.5'	18.26
23	653896.41	2520900.91	177°54.7'	51.04
24	653845.40	2520902.77	269°54.7'	6.43
25	653845.39	2520896.34	179°24.9'	15.65
26	653829.74	2520896.50	89°27.8'	6.41
27	653829.80	2520902.91	179°32.3'	7.44
28	653822.36	2520902.97	90°49.0'	23.87
29	653822.02	2520926.84	178°03.7'	22.77
30	653799.26	2520927.61	139°26.2'	13.07
31	653789.33	2520936.11	226°17.4'	14.44
32	653779.35	2520925.67	136°39.8'	7.07
33	653774.21	2520930.52	226°36.4'	1.51
34	653773.17	2520929.42	226°34.1'	5.43
35	653769.44	2520925.48	137°13.2'	10.04
36	653762.07	2520932.30	226°23.8'	24.37
37	653745.26	2520914.65	298°34.4'	13.65
38	653751.79	2520902.66	269°40.1'	25.96
39	653751.64	2520876.70	273°01.4'	40.38
40	653753.77	2520836.38	273°50.1'	8.82
41	653754.36	2520827.58	359°01.8'	74.49
42	653828.84	2520826.32	269°54.4'	18.41
43	653828.81	2520807.91	359°46.4'	15.15
1	654166.99	2520825.42	23°59.1'	96.34
2	654255.01	2520864.58	42°38.6'	116.08
3	654340.40	2520943.22	66°52.5'	155.30
4	654401.39	2521086.04	150°27.0'	106.89
5	654308.40	2521138.76	198°03.6'	100.09
6	654213.24	2521107.73	129°43.2'	62.31
7	654173.42	2521155.66	136°12.5'	49.64
8	654137.59	2521190.01	136°11.7'	8.48
9	654131.47	2521195.88	149°23.5'	20.43
10	654113.89	2521206.28	184°26.8'	49.28
11	654064.76	2521202.46	174°31.2'	43.56
12	654021.40	2521206.62	153°12.5'	47.45
13	653979.04	2521228.01	203°11.9'	0.08
14	653978.97	2521227.98	333°26.1'	0.04
15	653979.01	2521227.96	236°39.8'	9.44
16	653973.82	2521220.07	153°13.3'	7.19
17	653967.40	2521223.31	225°49.1'	46.09
18	653935.28	2521190.26	225°48.4'	29.62
19	653914.63	2521169.02	315°27.5'	15.01
20	653925.33	2521158.49	225°47.9'	11.68
21	653917.19	2521150.12	314°12.2'	47.81
22	653950.52	2521115.85	226°46.1'	24.98
23	653933.41	2521097.65	316°38.2'	0.74
24	653933.95	2521097.14	228°28.7'	9.79
25	653927.46	2521089.81	227°44.3'	109.10

26	653854.09	2521009.07	219°26.0'	5.32
27	653849.98	2521005.69	270°13.0'	31.84
28	653850.10	2520973.85	177°42.0'	2.49
29	653847.61	2520973.95	88°08.2'	6.76
30	653847.83	2520980.71	177°41.8'	15.92
31	653831.92	2520981.35	267°33.3'	6.80
32	653831.63	2520974.56	177°49.9'	3.17
33	653828.46	2520974.68	134°43.2'	18.76
34	653815.26	2520988.01	226°37.2'	52.52
35	653779.19	2520949.84	317°46.5'	5.55
36	653783.30	2520946.11	317°47.7'	3.33
37	653785.77	2520943.87	231°28.2'	1.38
38	653784.91	2520942.79	318°08.7'	0.64
39	653785.39	2520942.36	226°38.5'	16.28
40	653774.21	2520930.52	316°39.8'	7.07
41	653779.35	2520925.67	46°17.4'	14.44
42	653789.33	2520936.11	319°26.2'	13.07
43	653799.26	2520927.61	358°03.7'	22.77
44	653822.02	2520926.84	270°49.0'	23.87
45	653822.36	2520902.97	359°32.3'	7.44
46	653829.80	2520902.91	269°27.8'	6.41
47	653829.74	2520896.50	359°24.9'	15.65
48	653845.39	2520896.34	89°54.7'	6.43
49	653845.40	2520902.77	357°54.7'	51.04
50	653896.41	2520900.91	88°31.5'	18.26
51	653896.88	2520919.16	179°15.0'	12.22
52	653884.66	2520919.32	88°34.1'	12.41
53	653884.97	2520931.73	358°49.7'	12.23
54	653897.20	2520931.48	88°29.7'	6.09
55	653897.36	2520937.57	358°25.2'	42.44
56	653939.78	2520936.40	87°50.9'	32.23
57	653940.99	2520968.61	357°23.2'	59.66
58	654000.59	2520965.89	30°59.8'	56.49
59	654049.01	2520994.98	299°38.0'	200.20
60	654148.00	2520820.96	13°13.0'	19.51

**11. В границах ул. Выучейского, ул. Шабалина А.О., ул. Розы Люксембург
Площадь(кв.м.): 182212.22**

Номер межевого знака	Координаты		Дирекционный угол	Длина линии
	X	Y		
1	651435.36	2520686.60	20°12.8'	177.45
2	651601.88	2520747.91	290°40.0'	1.22
3	651602.31	2520746.77	20°46.5'	19.90
4	651620.92	2520753.83	290°19.4'	0.58
5	651621.12	2520753.29	20°05.8'	21.91
6	651641.70	2520760.82	109°50.4'	1.03
7	651641.35	2520761.79	19°39.5'	129.93
8	651763.71	2520805.50	20°01.5'	7.07
9	651770.35	2520807.92	27°49.8'	7.90
10	651777.34	2520811.61	20°12.9'	8.45
11	651785.27	2520814.53	20°20.1'	81.06
12	651861.28	2520842.70	293°11.9'	0.30
13	651861.40	2520842.42	20°09.5'	41.84
14	651900.68	2520856.84	20°07.4'	42.61
15	651940.69	2520871.50	20°09.9'	31.62
16	651970.37	2520882.40	111°22.2'	0.25
17	651970.28	2520882.63	104°02.2'	0.04
18	651970.27	2520882.67	20°06.4'	91.84
19	652056.51	2520914.24	291°26.9'	0.30
20	652056.62	2520913.96	20°07.4'	30.37
21	652085.14	2520924.41	62°10.8'	4.29
22	652087.14	2520928.20	62°12.1'	61.52
23	652115.83	2520982.62	83°56.4'	19.42
24	652117.88	2521001.93	144°49.2'	32.01
25	652091.72	2521020.37	144°45.8'	26.10
26	652070.40	2521035.43	145°22.0'	243.59
27	651869.97	2521173.87	201°00.1'	382.89
28	651512.52	2521036.64	200°58.1'	212.80
29	651313.81	2520960.49	289°59.3'	130.45
30	651358.40	2520837.90	20°48.9'	16.07
31	651373.42	2520843.61	19°01.5'	13.80
32	651386.47	2520848.11	19°58.3'	24.07
33	651409.09	2520856.33	19°06.5'	2.96
34	651411.89	2520857.30	111°44.2'	13.07
35	651407.05	2520869.44	18°18.4'	28.14
36	651433.77	2520878.28	20°22.9'	10.34
37	651443.46	2520881.88	20°17.5'	28.49
38	651470.18	2520891.76	114°22.2'	1.28
39	651469.65	2520892.93	20°45.5'	1.33
40	651470.89	2520893.40	305°38.5'	4.48
41	651473.50	2520899.76	20°20.5'	11.22
42	651484.02	2520893.66	19°22.9'	17.42
43	651500.45	2520899.44	110°06.1'	13.59
44	651495.78	2520912.20	20°13.5'	0.20
45	651495.97	2520912.27	110°19.4'	0.29
46	651495.87	2520912.54	20°22.8'	7.64
47	651503.03	2520915.20	290°19.4'	0.29
48	651503.13	2520914.93	20°24.4'	36.77
49	651537			

67	651486.81	2520733.06	199°03.9'	3.73
68	651483.28	2520731.84	153°21.2'	6.27
69	651477.68	2520734.65	199°16.5'	22.87
70	651456.09	2520727.10	108°18.3'	12.61
71	651452.13	2520739.07	201°30.5'	28.97
72	651425.18	2520728.45	243°49.0'	34.88
73	651409.79	2520697.15	337°34.8'	27.66
1	651873.01	2520908.76	19°26.9'	58.69
2	651928.35	2520928.30	289°20.2'	5.22
3	651930.08	2520923.37	19°27.3'	11.02
4	651940.47	2520927.04	111°11.0'	49.01
5	651922.76	2520972.74	200°03.0'	2.92
6	651920.02	2520971.74	112°14.9'	16.93
7	651913.61	2520987.41	203°20.7'	14.41
8	651900.38	2520981.70	111°35.4'	21.09
9	651892.62	2521001.31	199°44.7'	44.96
10	651850.30	2520986.12	289°26.9'	60.61
11	651870.48	2520928.97	200°39.5'	4.56
12	651866.21	2520927.36	290°04.9'	19.80

Градостроительный регламент зоны КРТ

1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОПИСАНИЕ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
Среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома.	Минимальный размер земельного участка – 1200 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15%.
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома.	Минимальный размер земельного участка – 1500 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40. Максимальный процент застройки подземной части земельного участка – 80. Предельное количество надземных этажей – 16. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15%.
Бытовое обслуживание (3.3)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).	Минимальные размеры земельного участка – 500 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15%.
Образование и просвещение (3.5)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2.	Минимальные размеры земельного участка для объектов дошкольного образования: - до 100 мест – 40 кв. м на место; - свыше 100 мест – 35 кв. м на место. Минимальные размеры земельного участка для объектов начального и среднего общего образования при вместимости: от 40 до 400 учащихся – 50 кв. м на учащегося; от 400 до 500 учащихся – 60 кв. м на учащегося; от 500 до 600 учащихся – 50 кв. м на учащегося; от 600 до 800 учащихся – 40 кв. м на учащегося; от 800 до 1100 учащихся – 33 кв. м на учащегося; от 1100 до 1500 учащихся – 21 кв. м на учащегося; от 1500 до 2000 учащихся – 17 кв. м на учащегося; свыше 2000 учащихся – 16 кв. м на учащегося. Размеры земельных участков дошкольных образовательных организаций и школ могут быть уменьшены на 20%. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15%.
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий.	Минимальные размеры земельного участка для объектов пожарной охраны государственной противопожарной службы: - до 3 машин – 5000 кв. м; - от 4 до 6 машин – 9000 кв. м; - от 8 до 10 машин – 18 000 кв. м. Минимальные размеры земельного участка для иных объектов обеспечения внутреннего правопорядка не подлежат установлению. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80. Предельное количество надземных этажей – не подлежит установлению. Предельная высота объекта – не подлежит установлению. Минимальная доля озеленения территории – 15%.
Магазины (4.4)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.	Минимальные размеры земельного участка – 500 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15%.
Общественное питание (4.6)	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).	Минимальные размеры земельного участка: - при числе мест до 100 – 0,2 га на объект; - при числе мест свыше 100 до 150 – 0,15 га на объект; - при числе мест свыше 150 – 0,1 га на объект; Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15%.

Отдых (рекреация) (5.0)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5.	Минимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Предельное количество надземных этажей – не подлежит установлению. Предельная высота объекта – не подлежит установлению. Минимальная доля озеленения территории – 15%.
Благоустройство территории (12.0.2)	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.	Минимальные размеры земельного участка, максимальные размеры земельного участка, минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта, предельное количество надземных этажей, предельная высота объекта, максимальный процент застройки в границах земельного участка, минимальный процент озеленения в границах земельного участка не подлежат установлению.

2. УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

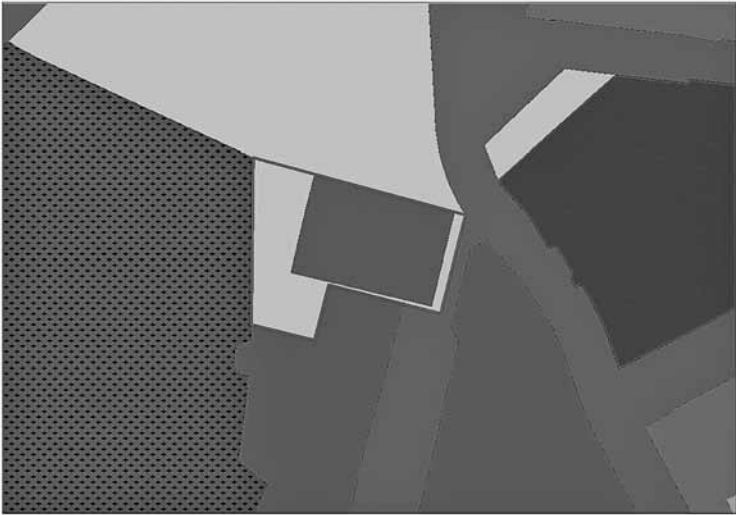
ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОПИСАНИЕ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания) количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек.	Минимальные размеры земельного участка – 500 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – 2000 кв. м. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20. Предельное количество надземных этажей – 3. Предельная высота объекта не более 20 м. Минимальная доля озеленения территории – 15%.
Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Размещение малозэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях малозэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малозэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома.	Минимальные размеры земельного участка – 500 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40. Предельное количество надземных этажей – до 4 (включая мансардный). Предельная высота объекта не более 20 м. Минимальная доля озеленения территории – 15%.
Хранение автотранспорта (2.7.1)	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9.	Минимальные размеры земельного участка – 1000 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15%.
Коммунальное обслуживание (3.1)	Котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализация, стоянки, гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега, а также здания или помещения, предназначенные для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	Минимальные размеры земельного участка для размещения пунктов редуцирования газа – 4 га, для размещения газонаполнительной станции – 6 га при производительности 10 тыс. т/год, для газораспределительной станции – 0,01 га при производительности до 100 м.куб/час включительно. Минимальные размеры земельного участка для размещения котельных – 0,7 га при производительности до 5 Гкал/ч (МВт). Минимальные размеры земельного участка для иных объектов коммунального обслуживания не подлежат установлению. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15%.
Банковская и страховая деятельность (4.5)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.	Минимальные размеры земельного участка -отделение, филиал банка: 0,05 га на объект – при 3 операционных местах; - операционная касса – га на объект: 0,2 – при 2 операционных кассах; 0,5 – при 7 операционных кассах. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15%.
Объекты дорожного сервиса (4.9.1)	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4.	Минимальный размер земельного участка – 1000 кв. м. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15%.
Спорт (5.1)	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7.	Минимальные размеры земельного участка: - физкультурно-спортивные залы – 7000 кв.м./тыс. чел.; - плавательные бассейны - 3500 кв.м./тыс.чел.; - плоскостные сооружения – 2500 кв.м./тыс.чел.; Минимальные размеры земельного участка для иных объектов спортивного назначения не подлежат установлению. Максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Предельное количество надземных этажей – 8. Предельная высота объекта не более 40 м. Минимальная доля озеленения территории – 15%.

3. **ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:** см. ст. 10 настоящих Правил.

Графический материал по предложению 2.10

Приложение 5

Проект Правил землепользования и застройки



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 декабря 2021 г. № 2500

О внесении изменений в постановление мэра города Архангельска от 6 июня 2007 года № 276, Положение о пунктах временного размещения жителей муниципального образования "Город Архангельск", пострадавших при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, и список пунктов временного размещения жителей муниципального образования "Город Архангельск", пострадавших при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера

1. Внести в постановление мэра города Архангельска от 6 июня 2007 года № 276 "О создании, организации и обеспечении работы пунктов временного размещения населения" (с изменениями) следующие изменения:

- а) в преамбуле и по тексту слова "муниципального образования" заменить словами "городского округа";
б) слова "до 01 августа 2007 года" заменить словами "до 1 марта 2022 года";
в) слова "до 01 сентября 2007 года" заменить словами "до 1 апреля 2022 года";
г) слова "до 01 октября 2007 года" заменить словами "до 1 июня 2022 года";
д) пункт 5 изложить в следующей редакции:

"5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя руководителя аппарата Администрации городского округа "Город Архангельск".

2. Внести в Положение о пунктах временного размещения жителей муниципального образования "Город Архангельск", пострадавших при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, утвержденный постановлением мэра города Архангельска от 6 июня 2007 года № 276 (с изменениями и дополнениями), изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению № 1.

3. Внести в список пунктов временного размещения жителей муниципального образования "Город Архангельск", пострадавших при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, утвержденный постановлением мэра города Архангельска от 6 июня 2007 года № 276 (с изменениями), изменение, изложив его в новой редакции согласно приложению № 2.

4. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 9 декабря 2021 г. № 2500

ПОЛОЖЕНИЕ
о пунктах временного размещения жителей городского округа
"Город Архангельск", пострадавших при чрезвычайных ситуациях
природного и техногенного характера

1. Общие положения

1. Положение о пунктах временного размещения жителей городского округа "Город Архангельск", пострадавших при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, разработано на основании федеральных законов от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера", от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", определяет порядок создания и функционирования на территории городского округа "Город Архангельск" пунктов временного размещения жителей городского округа "Город Архангельск", пострадавших при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера (далее – ПВР).

2. Перечень организаций, независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск", создающих ПВР, утверждается постановлением Главы городского округа "Город Архангельск".

3. ПВР в готовность к приему и размещению жителей городского округа "Город Архангельск", пострадавших при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, приводятся на основании распоряжения заместителя руководителя аппарата Администрации городского округа "Город Архангельск" – председателя эвакуационной комиссии города (далее – председатель эвакуационной комиссии).

4. Количество ПВР и места их развертывания определяются исходя из принципов необходимой и разумной достаточности; с учетом складывающейся обстановки; в зависимости от числа жителей городского округа "Город Архангельск", пострадавших при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, лишившихся жилья или возможности пользоваться жильем длительное время (далее – эвакуируемое население).

2. Цели и задачи ПВР

5. Главной целью создания ПВР является обеспечение минимально необходимых условий для сохранения жизни и здоровья эвакуируемого населения.

6. Основными задачами ПВР являются:
прием, регистрация и временное размещение эвакуируемого населения;
информирование эвакуируемого населения об изменениях в сложившейся обстановке;
представление донесений о количестве принятого эвакуируемого населения в комиссию по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа "Город Архангельск", эвакуационную комиссию городского округа "Город Архангельск" (далее – эвакуационная комиссия города);
обеспечение эвакуируемого населения водой, продуктами питания, одеждой, предметами первой необходимости;
обеспечение и поддержание общественного порядка на ПВР;
подготовка эвакуируемого населения к отправке на пункты длительного проживания или в места постоянного проживания.

3. Организационно-штатная структура ПВР

7. Руководителями ПВР являются руководители организаций, независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск", создающих ПВР (далее – организации, создающие ПВР).

8. По вопросам функционирования ПВР руководители ПВР непосредственно подчиняются председателю эвакуационной комиссии города.

9. В состав администрации ПВР приказом руководителя организации, создающей ПВР, назначаются лица из числа штатных работников данной организации.

10. Состав администрации ПВР зависит от численности эвакуируемого населения, прибывающего на данный ПВР, и должен обеспечивать своевременную регистрацию эвакуируемого населения, организацию его временного размещения, создание необходимых бытовых условий и организованную отправку эвакуируемого населения на пункты длительного проживания или в места постоянного проживания автомобильным транспортом или пешим порядком.

11. По решению председателя эвакуационной комиссии города в состав администрации ПВР, при необходимости, могут включаться работники других организаций, независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск".

12. Работники организаций, назначенные в состав администрации ПВР (далее – сотрудники ПВР), должны знать свои функциональные обязанности и добросовестно их выполнять.

13. Администрация ПВР строит свою работу во взаимодействии с органами управления и силами Архангельского городского звена территориальной подсистемы Единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

4. Состав администрации ПВР

14. В состав администрации ПВР входят:
начальник ПВР – 1 человек;

заместитель начальника ПВР – 1 человек;
группа встречи и учета эвакуируемого населения – не менее 3 человек;
группа приема, размещения, отправки и сопровождения эвакуируемого населения – не менее 3 человек;
сектор "Комната матери и ребенка" – не менее 2 человек;
сектор "Стол справок" – не менее 2 человек;
медицинский пункт – не менее 2 человек;
пост (группа) охраны общественного порядка – не менее 3 человек;
комендантская служба – не менее 2 человек;
психолог – 1 человек.

15. Численность администрации ПВР в зависимости от количества эвакуируемого населения, по решению председателя эвакуационной комиссии города, может быть изменена.

16. В состав группы встречи и учета эвакуируемого населения, поста (группы) охраны общественного порядка, по согласованию с начальником УМВД России по городу Архангельску, могут назначаться сотрудники УМВД России по городу Архангельску.

17. В состав медицинского пункта, по согласованию с министром здравоохранения Архангельской области, могут назначаться сотрудники учреждений здравоохранения, подведомственных Министерству здравоохранения Архангельской области.

18. Сотрудникам ПВР, на все время функционирования ПВР, рекомендуется носить информационные бейджи с наименованием должности в составе администрации ПВР, фамилии, имени, отчества.

5. Примерный перечень служебных помещений

19. Для организации функционирования ПВР выделяются:
кабинет начальника ПВР – 1;
кабинет заместителя начальника ПВР – 1;
медицинский пункт – 1;
комната матери и ребенка – 1;
помещение для комендантской службы – 1;
зал для размещения эвакуируемого населения – не менее 2;
буфет (столовая) – 1;
помещение для отдыха администрации ПВР – 1;
кабинет психолога – 1.

6. Перечень оборудования ПВР

20. ПВР должен быть оснащен:
20.1. Необходимым количеством столов, стульев, бачков с питьевой водой.
20.2. Резервом керосиновых ламп, фонарей, свечей.
20.3. Информационными табличками на дверях помещений ПВР, в соответствии с разделом 5 настоящего Положения.

7. Функциональные обязанности сотрудников ПВР

21. Начальник ПВР

21.1. Начальник ПВР является непосредственным руководителем для всех сотрудников ПВР и несет личную ответственность за организацию и подготовку ПВР к работе, прием эвакуируемого населения и его первоочередное жизнеобеспечение.

21.2. Начальник ПВР обязан:
организовать в установленные сроки подготовку ПВР к работе;
организовывать заблаговременную разработку всей документации, необходимой для функционирования ПВР;
знать требования руководящих документов по организации приема и размещения эвакуируемого населения;
знать количество эвакуируемого населения, принятого и размещенного на ПВР;
организовывать обучение и инструктаж сотрудников ПВР;
разрабатывать и доводить до сотрудников ПВР порядок оповещения о развертывании ПВР в рабочее и нерабочее время;
распределять обязанности между сотрудниками ПВР, организовывать их тренировку и готовить их к выполнению своих обязанностей при получении распоряжения о развертывании ПВР;
докладывать в эвакуационную комиссию города об обстановке на ПВР, о количестве эвакуируемого населения, принятого и размещенного на ПВР, о количестве эвакуируемого населения, отправленного на пункты длительного проживания или в места постоянного проживания;
организовывать и осуществлять проведение инструктажа по правилам безопасности и соблюдению общественного порядка на ПВР;
осуществлять контроль за работой сотрудников ПВР по приему, размещению и первоочередному жизнеобеспечению эвакуируемого населения;

организовывать информирование эвакуируемого населения об изменениях в сложившейся обстановке;
организовывать отправку эвакуируемого населения, размещенного на ПВР, на пункты питания;
организовывать подготовку эвакуируемого населения, размещенного на ПВР, к отправке на пункты длительного проживания или в места постоянного проживания;
совершенствовать свои знания по вопросам приема и размещения эвакуируемого населения.

22. Заместитель начальника ПВР

22.1. Заместитель начальника ПВР подчиняется начальнику ПВР, а в его отсутствие исполняет его обязанности. Заместитель начальника ПВР оказывает помощь начальнику ПВР в подготовке и проведении мероприятий по приему, размещению и первоочередному жизнеобеспечению эвакуируемого населения.

22.2. Заместитель начальника ПВР обязан:
знать требования руководящих документов по организации приема и размещения эвакуируемого населения;
при поступлении распоряжения на развертывание ПВР организовать оповещение и сбор сотрудников ПВР;
в установленный срок приводить в готовность к приему и размещению эвакуируемого населения личный состав, помещения, связь и оборудование ПВР;
знать количество эвакуируемого населения, принятого и размещенного на ПВР;
вести учет распоряжений и указаний, отданных начальником ПВР, организовывать контроль их исполнения;
представлять начальнику ПВР и председателю эвакуационной комиссии города сведения о ходе приема эвакуируемого населения;

проводить обучение и тренировки сотрудников ПВР.

23. Начальник группы встречи и учета эвакуируемого населения

23.1. Начальник группы встречи и учета эвакуируемого населения подчиняется начальнику ПВР и его заместителю.
23.2. Начальник группы встречи и учета эвакуируемого населения обязан:
разрабатывать необходимую документацию по учету прибывшего эвакуируемого населения;
распределять обязанности среди сотрудников группы;
организовывать и осуществлять встречу и учет эвакуируемого населения, прибывшего на ПВР;
составлять списки эвакуируемого населения, принятого и размещенного на ПВР;
докладывать начальнику ПВР и его заместителю о ходе встречи и учета прибывшего эвакуируемого населения.
24. Начальник группы приема, размещения, отправки и сопровождения эвакуируемого населения
24.1. Начальник группы приема, размещения, отправки и сопровождения эвакуируемого населения подчиняется начальнику ПВР и его заместителю.
24.2. Начальник группы приема, размещения, отправки и сопровождения эвакуируемого населения обязан:
разрабатывать необходимую документацию по приему, размещению, отправке и сопровождению эвакуируемого населения;

распределять обязанности среди сотрудников группы;
организовывать и осуществлять прием и размещение эвакуируемого населения;
организовывать подготовку помещений, предназначенных для размещения эвакуируемого населения;
осуществлять размещение эвакуируемого населения по помещениям ПВР;
организовывать учет эвакуируемого населения, отправляемого на пункты длительного проживания или в места постоянного проживания;

при необходимости организовывать сопровождение эвакуируемого населения на пункты длительного проживания или в места постоянного проживания;

докладывать начальнику ПВР и его заместителю о ходе приема, размещения и отправки эвакуируемого населения.

25. Начальник сектора "Комната матери и ребенка"

25.1. Начальник сектора "Комната матери и ребенка" организует прием, регистрацию и отправку специальным транспортом беременных женщин и женщин с малолетними детьми на пункты длительного проживания.

25.2. Начальник сектора "Комната матери и ребенка" подчиняется начальнику ПВР и его заместителю.

25.3. Начальник сектора "Комната матери и ребенка" обязан:
разрабатывать документацию, необходимую для работы сектора;

готовить помещения, необходимые для размещения в них беременных женщин и женщин с малолетними детьми;
размещать беременных женщин и женщин с малолетними детьми в отведенных для этого помещениях;

составлять списки беременных женщин и женщин с малолетними детьми при отправке их на пункты длительного проживания;

при выявлении признаков заболевания у ребенка немедленно вызывать работника медпункта;

готовить и представлять начальнику ПВР и его заместителю данные о количестве и состоянии эвакуируемого населения, принятого в сектор.

26. Начальник сектора "Стол справок"

26.1. Начальник сектора "Стол справок" организует информирование эвакуируемого населения о расположении и порядке работы пунктов питания, учреждений здравоохранения, отделений связи, учреждений по оказанию бытовых услуг населению.

26.2. Начальник сектора "Стол справок" подчиняется начальнику ПВР и его заместителю.

26.3. Начальник сектора "Стол справок" обязан:
разрабатывать документацию, необходимую для работы сектора;

знать места расположения структурных подразделений ПВР;

предоставлять эвакуируемому населению информацию о порядке и времени проведения эвакуационных мероприятий;

знать количество эвакуируемого населения и места его размещения на ПВР;

знать телефоны руководящего состава эвакуационных органов города;

предоставлять эвакуируемому населению справки о расположении и порядке работы пунктов питания, медицинских учреждений, отделений связи, учреждений по оказанию бытовых услуг населению.

27. Начальник медицинского пункта

27.1. Начальник медицинского пункта обеспечивает оказание первой медицинской помощи эвакуируемому населению и осуществляет контроль за санитарным состоянием на ПВР.

27.2. Начальник медицинского пункта подчиняется начальнику ПВР и его заместителю.

27.3. Начальник медицинского пункта обязан:
разрабатывать документацию, необходимую для работы медицинского пункта;

готовить помещения, необходимые для оказания помощи больным;

организовать оказание первой медицинской помощи эвакуируемому населению на ПВР;

проводить изоляцию больных, имеющих признаки заражения инфекционными заболеваниями, для последующего направления их на стационарное лечение;

следить за санитарным состоянием на ПВР.

28. Начальник группы охраны общественного порядка

28.1. Начальник группы охраны общественного порядка обеспечивает соблюдение порядка и безопасности граждан на территории ПВР.

28.2. Начальник группы охраны общественного порядка подчиняется начальнику ПВР и его заместителю.

28.3. Начальник группы охраны общественного порядка обязан:
разрабатывать документацию, необходимую для работы группы охраны общественного порядка;

распределять обязанности среди сотрудников группы;

знать количество эвакуируемого населения, находящегося на ПВР;

поддерживать общественный порядок на ПВР;

разъяснять эвакуируемому населению правила поведения на ПВР.

29. Комендант
 29.1. Комендант организует подготовку и оборудование рабочих мест администрации ПВР, исправность и сохранность оборудования и имущества пункта.
 29.2. Комендант подчиняется начальнику ПВР и его заместителю.
 29.3. Комендант обязан:
 разрабатывать документацию, необходимую для работы комендантской службы;
 принять помещения и оборудование ПВР;
 составлять графики и контролировать работу дежурных;
 организовать и контролировать работу по наведению и поддержанию чистоты и порядка на ПВР;
 контролировать работу систем жизнеобеспечения ПВР;
 иметь резервное освещение;
 немедленно докладывать начальнику ПВР обо всех неисправностях и авариях, возникших на системах жизнеобеспечения ПВР, совместно с аварийно-ремонтными службами города принять все меры по устранению неисправностей или аварий;
 поддерживать связь с аварийно-ремонтными службами города.
 30. Психолог
 30.1. Психолог обеспечивает оказание психологической помощи эвакуируемому населению.
 30.2. Психолог подчиняется начальнику ПВР и его заместителю.
 30.3. Психолог обязан:
 организовать оказание информационно-психологической поддержки, индивидуальной и групповой психологической помощи населению на ПВР;
 знать места расположения структурных подразделений ПВР;
 участвовать в организации первоочередного жизнеобеспечения населения, поступающего на ПВР;
 отслеживать и вести профилактику развития слухов, негативных массовых реакций;
 докладывать начальнику ПВР и его заместителю о ситуациях, возникающих при работе с эвакуируемыми, участвовать в принятии соответствующих мер.

8. Документация ПВР

31. На ПВР должны иметься следующие документы:
 приказ руководителя объекта о назначении администрации ПВР;
 функциональные обязанности личного состава ПВР;
 календарный план работы администрации ПВР;
 схема размещения ПВР (постажный план);
 схема оповещения и сбора администрации ПВР;
 схема связи и управления;
 журнал учета прибывшего на ПВР и ушедшего населения;
 журнал принятых и отданных распоряжений, донесений, докладов;
 книга учета материальных средств;
 книга учета материальных средств, выданных во временное пользование;
 карточка учета материальных средств, выдаваемых во временное пользование лицам, размещенным на ПВР;
 телефонный справочник.
 32. Проект типовой документации для ПВР разрабатывается управлением военно-мобилизационной работы, гражданско-оборонной и административных органов Администрации городского округа "Город Архангельск".

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Главы городского округа "Город Архангельск" от 9 декабря 2021 г. № 2500

СПИСОК

пунктов временного размещения жителей городского округа "Город Архангельск", пострадавших при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера

Октябрьский территориальный округ

1. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Гимназия № 6", 163000, г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 69.
 2. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Средняя школа № 70 имени Александра Грина", 163017, г. Архангельск, ул. Кегостровская, д. 85.
 3. Муниципальное бюджетное учреждение культуры городского округа "Город Архангельск" "Архангельский городской культурный центр", 163071, г. Архангельск, пр. Приорова Н.Н., д. 2.

Территориальный округ Варавино-Фактория

4. Муниципальное учреждение культуры городского округа "Город Архангельск" "Ломоносовский дворец культуры", 163062, г. Архангельск, ул. Никитова, д. 1.

Соломбальский территориальный округ

5. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Основная школа № 48", 163019, г. Архангельск, ул. Приморская, д. 13.
 6. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Средняя школа № 50 имени дважды Героя Советского Союза А.О. Шабалина", 163020, г. Архангельск, ул. Краснофлотская, д. 3.

Маймаксанский территориальный округ

7. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Средняя школа № 54", 163018, г. Архангельск, ул. Луганская, д. 6.
 8. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Средняя школа № 68", 163022, г. Архангельск, ул. Менделеева, д. 19.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 декабря 2021 г. № 2501

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск", о внесении изменений в приложение к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и о признании утратившими силу пункта 4 постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 22 мая 2020 года № 898 и приложений № 1 и 2 к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 4 марта 2019 года № 301

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа "Город Архангельск", разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск" согласно приложению к настоящему постановлению.
 Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решениями общих собраний собственников помещений по каждому многоквартирному дому.
 2. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 16 сентября 2016 года № 311 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменение, исключив пункт 54.
 3. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 18 февраля 2020 года № 311 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменение, исключив пункт 51.
 4. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 19 февраля 2020 года № 327 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменение, исключив пункт 30.
 5. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 19 февраля 2020 года № 327 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменение, исключив пункт 56.
 6. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 30 апреля 2020 года № 755 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 01.07.2015 № 581 и в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск" измененные, исключив пункт 6.
 7. Признать утратившими силу:
 пункт 4 постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 22 мая 2020 года № 898 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и Администрации муниципального образования "Город Архангельск", о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
 приложения № 1 и 2 к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 4 марта 2019 года № 301 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 26.07.2012 № 228".
 8. Опубликовать постановление в газете "Архангельск-город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".
 9. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования, за исключением положений, для которых настоящим пунктом предусмотрен иной срок вступления в силу.

Положения пункта 5 настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 4 октября 2021 года.
 Положения пунктов 4, 6, 7 настоящего постановления и пункты 1, 3 приложения к настоящему постановлению вступают в силу с 1 января 2022 года.

Глава городского округа "Город Архангельск"

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
 к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 9 декабря 2021 г. № 2501

РАЗМЕР ПЛАТЫ за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск"

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Гидролизная, 19	29,41	от 16.11.2021 № 32	ООО "ЖЭУ ЗАВ ремстрой"
2	Ул. Пустошного, 66	22,50	от 23.11.2021 № 1	ООО "УК "Левобережье"
3	Ул. Штурманская, 9	22,50	от 22.11.2021 № 1	ООО "Профсервис"

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 декабря 2021 г. № 2504

О создании штаба народных дружин городского округа "Город Архангельск" и утверждении его состава

В соответствии с пунктом 5 статьи 5 областного закона от 26 сентября 2014 года № 171-10-03 "О поддержке граждан и их объединений, участвующих в охране общественного порядка на территории Архангельской области" Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Создать штаб народных дружин городского округа "Город Архангельск".
 2. Утвердить прилагаемый состав штаба народных дружин городского округа "Город Архангельск".
 3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа "Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕН
 постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 9 декабря 2021 г. № 2504

СОСТАВ штаба народных дружин городского округа "Город Архангельск"

Лапин Денис Викторович	–	заместитель Главы городского округа "Город Архангельск" – руководитель аппарата (руководитель штаба)
Букин Владимир Павлович	–	начальник штаба Архангельского городского казачьего общества (заместитель руководителя штаба, по согласованию)
Леонард Владислав Борисович	–	заместитель начальника полиции (по охране общественного порядка) УМВД России по городу Архангельску (заместитель руководителя штаба по согласованию)
Подгорочный Игорь Владимирович	–	ведущий специалист отдела административных органов управления военно-мобилизационной работы, гражданской обороны и административных органов Администрации городского округа "Город Архангельск" (ответственный секретарь штаба)
Лобанов Вячеслав Витальевич	–	командир городской общественной организации охраны общественного порядка "Народная дружина города Архангельска" (по согласованию)
Нифантов Алексей Васильевич	–	командир народной дружины "Легион" (по согласованию)
Читадзе Зураб Леванович	–	командир казачьей народной дружины (по согласованию)

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 декабря 2021 г. № 2511

О внесении изменения в постановление Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 30 декабря 2020 года № 370

1. Внести в абзац второй пункта 2 постановления Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 30 декабря 2020 года № 370 "О мерах по обеспечению исполнения городского бюджета" (с изменениями) изменение, дополнив после слов "лимитов бюджетных обязательств" словами "муниципальных казенных учреждений городского округа "Город Архангельск" по виду расходов 110 "Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений" за счет средств городского бюджета на компенсацию расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту отдыха и обратно для лиц, работающих в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях".
 2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".
 3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 21 октября 2021 года.

Глава городского округа "Город Архангельск"

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 декабря 2021 г. № 2512

О введении режима повышенной готовности

В соответствии с частью 2 статьи 11 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера", в целях предупреждения возникновения чрезвычайных ситуаций, связанных с отсутствием транспортного сообщения на территорию острова Бревенник Маймаксанского территориального округа, острова Хабарка Соломбальского территориального округа городского округа "Город Архангельск", в связи с технической невозможностью наведения понтонной переправы 14 л/3 – остров Бревенник в зимний период 2021 – 2022 годов, а также в целях бесперебойного обеспечения населения указанных островов продовольственными и непродовольственными товарами, топливом **постановляю:**

1. Ввести режим повышенной готовности функционирования Архангельского городского звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Маймаксанского и Соломбальского территориальных округов городского округа "Город Архангельск" с 9 часов 10 декабря 2021 года.
 2. Утвердить план мероприятий по функционированию Архангельского городского звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в режиме повышенной готовности.
 3. Департаменту транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск":
 организовать мероприятия по устройству транспортной ледовой переправы на участке, связывающем дер. Острова (о. Пустошь) – дер. Заручей (о. Андрианов) Приморского муниципального района Архангельской области, и подготовке технического задания с заключением муниципального контракта;
 обеспечить контроль за проведением работ по устройству и содержанию ледовой переправы в зимний период 2021 – 2022 годов на участке, связывающем дер. Острова (о. Пустошь) – дер. Заручей (о. Андрианов) Приморского муниципального района Архангельской области.
 4. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".
 5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" по городскому хозяйству Шевцова В.В.

Глава городского округа "Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
городского округа
"Город Архангельск"
от 10 декабря 2021 г. № 2512

ПЛАН
мероприятий по функционированию Архангельского городского звена
территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения
и ликвидации чрезвычайных ситуаций в режиме повышенной готовности

№ п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Исполнители
1	2	3	4
1.	Взаимодействие с администрацией муниципального образования "Приморский муниципальный район" Архангельской области при реализации мероприятий по организации и функционированию транспортного сообщения о. Бревенник, о. Хабарка городского округа "Город Архангельск"	Постоянно	Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск", департамент муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск"
2.	Организация мероприятий по устройству транспортной ледовой переправы на участке, связывающем дер. Острова (о. Пустошь) – дер. Заручей (о. Андрианов) Приморского муниципального района Архангельской области, подготовка технического задания, заключение муниципального контракта	Немедленно	Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск", департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" (в части схем расположения земельных участков для организации подъездных путей к транспортной ледовой переправе); департамент муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" (в отношении земельных участков для организации подъездных путей к транспортной ледовой переправе)
3.	Проведение работ по устройству транспортной ледовой переправы на участке, связывающем дер. Острова (о. Пустошь) – дер. Заручей (о. Андрианов) Приморского муниципального района Архангельской области в зимний период 2021 – 2022 годов в соответствии с муниципальным контрактом		Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск"
4.	Проверка готовности сил и средств Архангельского городского звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, необходимых к реагированию возникновения аварий на потенциально опасных объектах, объектах жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социально значимых объектах на территории о. Бревенник, о. Хабарка городского округа "Город Архангельск"	Немедленно	Управление военно-мобилизационной работы, гражданской обороны и административных органов Администрации городского округа "Город Архангельск", органы управления Архангельского городского звена территориальной подсистемы РСЧС (далее – АГЗЧС), руководители привлеченных организаций
5.	Приведение сил и средств АГЗЧС в готовность к реагированию на ЧС, формирование оперативных групп и организация выдвигания их в предполагаемые районы действий	При необходимости	Органы управления АГЗЧС
6.	Оперативное дежурство руководителей и должностных лиц органов управления и АГЗЧС и организаций, привлеченных к реагированию на объектах жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социально значимых объектах на территории о. Бревенник, о. Хабарка городского округа "Город Архангельск"	Немедленно	Органы управления АГЗЧС, департамент городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск", департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск", руководители привлеченных организаций
7.	Принятие оперативных мер по предупреждению возникновения и развития ЧС, снижению размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, а также повышению устойчивости функционирования организаций на потенциально-опасных объектах, объектах жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социально значимых объектах на территории о. Бревенник, о. Хабарка городского округа "Город Архангельск"	При необходимости	Органы управления АГЗЧС
8.	Привлечение сил и средств организаций различных форм собственности для ликвидации аварий на потенциально-опасных объектах, объектах жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и социально значимых объектах на территории о. Бревенник, о. Хабарка городского округа "Город Архангельск"	При необходимости	Департамент городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск", департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск", департамент образования Администрации городского округа "Город Архангельск"
9.	Сбор, обработка и передача информации о ходе выполнения мероприятий Главе городского округа "Город Архангельск", председателю КЧС города и ФКУ "Центр управления в кризисных ситуациях Главного управления МЧС России по Архангельской области"	Ежедневно	МКУ ГО "Город Архангельск" "Городской центр гражданской защиты"
10.	Анализ полученных данных о возможном возникновении ЧС	Ежедневно	Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск", департамент городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
11.	Размещение в средствах массовой информации информационных сообщений об организации и функционировании транспортного сообщения о. Бревенник, о. Хабарка городского округа "Город Архангельск" в зимний период 2021 – 2022 годов	Постоянно	Пресс-служба Администрации городского округа "Город Архангельск"

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 декабря 2021 г. № 2514

О внесении изменения в постановление Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 21 декабря 2020 года № 270

1. Дополнить постановление Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 21 декабря 2020 года № 270 "Об особенностях реализации решения Архангельской городской Думы "О городском бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов" (с изменением) пунктом 22 следующего содержания:
"22. Приостановить до 1 января 2022 года действие пункта 2 постановления Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 30 декабря 2020 года № 370 "О мерах по обеспечению исполнения городского бюджета."
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 декабря 2021 г. № 2516

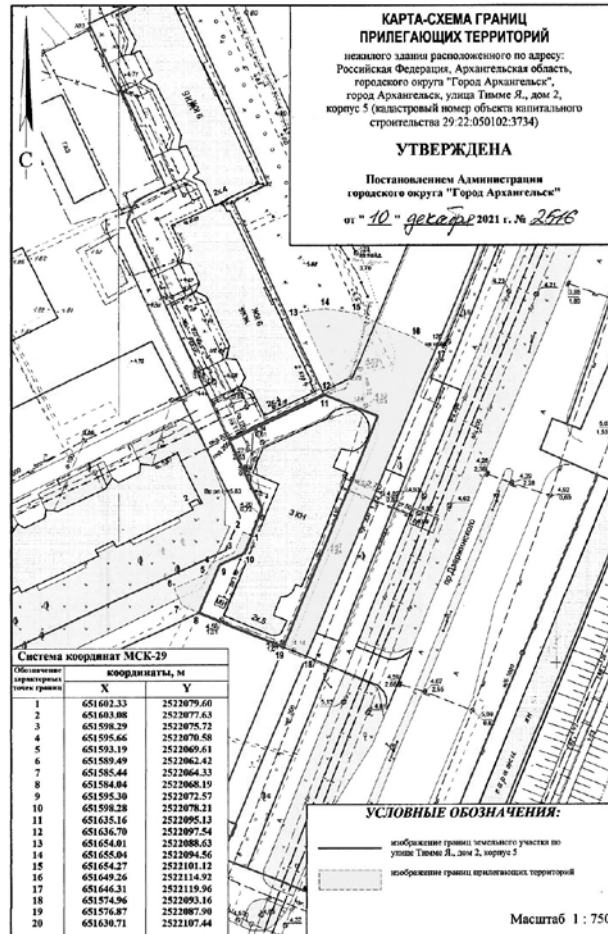
Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23 сентября 2004 года №259-внеч.-ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденной решением Архангельской городской Думы от 25 октября 2017 года № 581, Администрация городского округа "Город Архангельск" постановляет:

1. Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Тимме Я., дом 2, корпус 5 (кадастровый номер объекта капитального строительства 29:22:050102:3734).
2. Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск" в течение 10 календарных дней со дня подписания постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Ломоносовского территориального округа Администрации городского округа "Город Архангельск" Пономареву В.Я.
5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 декабря 2021 г. № 2518

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 12 мая 2016 года № 537, Порядок проведения аттестации кандидатов на должность руководителя и руководителей муниципальных учреждений, находящихся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и приложения к нему

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 12 мая 2016 года № 537 "Об утверждении порядка проведения аттестации кандидатов на должность руководителя и руководителей муниципальных учреждений, находящихся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск" следующие изменения:
 - а) в наименовании, преамбуле, пункте 1 слова "Администрации муниципального образования" заменить словами "Администрации городского округа";
 - б) пункт 4 исключить.
2. Внести в Порядок проведения аттестации кандидатов на должность руководителя и руководителей муниципальных учреждений, находящихся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 12 мая 2016 года № 537 (с изменениями), следующие изменения:
 - а) в наименовании, по тексту слова "муниципального образования" заменить словами "городского округа";
 - б) в разделе 2 "Компетенции субъектов процедуры аттестации": абзац четвертый пункта 2.1 изложить в следующей редакции: "Муниципальная аттестационная комиссия под председательством заместителя руководителя аппарата Администрации городского округа "Город Архангельск";"
 - в) в разделе 3 "Функции, полномочия, состав и порядок работы муниципальной аттестационной комиссии": пункты 3.6 – 3.7 изложить в следующей редакции: "3.6. Председателем муниципальной аттестационной комиссии является заместитель руководителя аппарата городского округа "Город Архангельск". Заместителем председателя является директор департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск"."
 - 3.7. Руководство работой муниципальной аттестационной комиссии осуществляет ее председатель – заместитель руководителя аппарата Администрации городского округа "Город Архангельск". Заместитель председателя муниципальной аттестационной комиссии в случае отсутствия председателя муниципальной аттестационной комиссии исполняет функции председателя Комиссии в полном объеме.";
 - пункт 3.12 изложить в следующей редакции: "3.12. В течение месяца со дня принятия решения муниципальной аттестационной комиссией оформляется протокол согласно приложению № 1 к настоящему Порядку, издается распоряжение заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" – руководителя аппарата по итогам аттестации при приеме на работу или аттестации с целью включения в кадровый резерв, или плановой аттестации, оформляется аттестационный лист установленного образца.";
 - пункт 3.14 изложить в следующей редакции: "3.14. Решение муниципальной аттестационной комиссии, реквизиты распоряжения заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" – руководителя аппарата по итогам аттестации при приеме на работу или аттестации с целью включения в кадровый резерв, или плановой аттестации заносятся в аттестационный лист, который подписывается председателем муниципальной аттестационной комиссии и ответственным секретарем (приложение № 5 к настоящему Порядку)."
 - пункты 3.17 – 3.18 изложить в следующей редакции: "3.17. Аттестованные знакомятся с аттестационным листом и распоряжением заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" – руководителя аппарата по итогам аттестации в срок, не превышающий одного месяца с даты принятия решения муниципальной аттестационной комиссией, под подпись."
 - 3.18. Аттестационный лист, распоряжение заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" – руководителя аппарата по итогам аттестации кандидата на должность руководителя при приеме на работу и действующего руководителя хранятся в личном деле аттестованного, по итогам аттестации с целью включения в кадровый резерв - выдаются аттестованному на руки.";
 - в) в разделе 5 "Проведение и сроки аттестации": пункт 5.9 изложить в следующей редакции: "5.9. Продолжительность аттестации при приеме на работу, аттестации с целью включения в кадровый резерв и плановой аттестации для каждого аттестуемого не должна превышать двух месяцев с момента начала прохождения квалификационных испытаний аттестуемым до принятия решения муниципальной аттестационной комиссией и утверждения результатов аттестации распоряжением заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" – руководителя аппарата."
3. Внести в приложение к Порядку проведения аттестации кандидатов на должность руководителя и руководителей муниципальных учреждений, находящихся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск", утвержденному постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 12 мая 2016 года № 537 (с изменениями), следующие изменения:
 - а) в нумерационных заголовках, наименовании, по тексту слова "муниципального образования" заменить словами "городского округа";
 - б) в приложениях № 2, 5 слово "отчество" заменить словами "отчество (отчество – при наличии)".
4. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 14 декабря 2021 г. № 2524

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Смольный Буян, 24, корп. 3 и о признании утратившим силу пункта 1 постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 4 мая 2018 года № 564

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа "Город Архангельск", разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Архангельск, ул. Смольный Буян, 24, корп. 3 в размере 35 руб. 00 коп. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц в соответствии с решением общего собрания собственников помещений, членов товарищества собственников жилья "Смольный Буян 24 корпус 3" от 23 ноября 2021 года № 2.

2. Признать утратившим силу пункт 1 постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 4 мая 2018 года № 564 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Смольный Буян, 24, корп. 3 и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
"Город Архангельск"**

Д.В. Шапошников

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 14 декабря 2021 г. № 2525

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Воронина В.И., 32, корп. 1

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа "Город Архангельск", разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Архангельск, ул. Воронина В.И., 32, корп. 1 в размере 22 руб. 54 коп. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц в соответствии с решением общего собрания собственников помещений товарищества собственников жилья "Кооператор" от 25 июля 2021 года.

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
"Город Архангельск"**

Д.В. Шапошников

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 14 декабря 2021 г. № 2526

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и в приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 4 марта 2021 года № 415

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа "Город Архангельск", разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск" согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решениями общих собраний собственников помещений по каждому многоквартирному дому.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 13 апреля 2018 года № 447 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска, о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и о признании утратившим силу приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 11.02.2014 № 104" изменение, исключив пункт 1.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 4 марта 2020 года № 423 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменение, исключив пункт 7.

4. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 4 марта 2021 года № 415 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и о признании утратившим силу приложений к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменение, исключив пункт 3.

5. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 4 марта 2021 года № 415 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и о признании утратившим силу приложений к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменение, исключив пункт 6.

6. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования, за исключением положений, для которых настоящим пунктом предусмотрен иной срок вступления в силу.

Положения пункта 5 настоящего постановления и пункта 3 приложения к настоящему постановлению вступают в силу со 2 июля 2022 года.

Положения пункта 4 настоящего постановления и пункта 1 приложения к настоящему постановлению вступают в силу со 2 октября 2022 года.

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
"Город Архангельск"**

Д.В. Шапошников

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 14 декабря 2021 г. № 2526

**РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск"**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Воскресенская, 116	39,13	от 26.11.2021 № 2	ООО "РСК "Метелица+"
2	Ул. Ильича, 27	20,75	от 11.11.2021 № 27БН	ООО "РЭУ"
3	Ул. Советская, 17, корп. 2	28,60	от 02.12.2021 № 2	ООО "РСК "Метелица+"

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 14 декабря 2021 г. № 2530

О внесении изменений в постановление мэрии города Архангельска от 10 октября 2014 года № 822

1. Внести в постановление мэрии города Архангельска от 10 октября 2014 года № 822 "О компенсации расходов на оплату жилых помещений, отопления и освещения педагогическим работникам муниципальных образовательных учреждений муниципального образования "Город Архангельск" в сельских населенных пунктах, рабочих поселках (поселках городского типа)" (с изменениями), следующие изменения:

в наименовании слова "муниципального образования" заменить словами "городского округа";

преамбулу изложить в следующей редакции:

"В соответствии с пунктом 13 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", частью 47 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", статьей 39 областного закона от 2 июля 2013 года № 712-41-ОЗ "Об образовании в Архангельской области", статьей 30 Устава городского округа "Город Архангельск", мэрия города Архангельска постановляет:";

в пунктах 1, 2 и 5 слова "муниципального образования" заменить словами "городского округа".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2021 года.

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
"Город Архангельск"**

Д.В. Шапошников

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 14 декабря 2021 г. № 2531

Об утверждении Плана мероприятий ("дорожной карты") по предоставлению многодетным семьям земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, на период 2022 – 2026 годы

Во исполнение пунктов 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, в целях реализации областного закона от 7 октября 2003 года № 192-24-ОЗ "О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан" Администрация городского округа "Город Архангельск" **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемый План мероприятий ("дорожную карту") по предоставлению многодетным семьям земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства на период 2022 – 2026 годы.

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию.

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
"Город Архангельск"**

Д.В. Шапошников

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 14 декабря 2021 г. № 2531

План мероприятий ("дорожная карта") по предоставлению многодетным семьям земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, на период 2022 - 2026 годы

I. Общее описание "дорожной карты"

"Дорожная карта" разработана в соответствии с пунктами 6 и 7 статьи 39.5. Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, областным законом от 7 октября 2003 года № 192-24-ОЗ "О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан" в целях предоставления многодетным семьям земельных участков и обеспечения земельных участков инженерной и транспортной инфраструктурой.

Информация о сформированных земельных участках на территории городского округа "Город Архангельск", в целях реализации положений статьи 2.3 областного закона от 7 октября 2003 года № 192-24-ОЗ "О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан", размещена на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск", ссылка: <https://www.arhcity.ru/?page=2155/1>

II. Цель разработки "дорожной карты"

Основной целью разработки "дорожной карты" является формирование условий для обеспечения многодетных семей земельными участками на бесплатной основе для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой.

III. Задачи разработки "дорожной карты"

Проведение анализа градостроительной ситуации с целью выявления территорий, пригодных к освоению для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства на основе градостроительной документации городского округа "Город Архангельск".

Инвентаризация свободных земельных массивов на территории городского округа "Город Архангельск", с учетом их удаленности от существующих инженерных сетей, доступности улично-дорожной сети, близости к объектам социальной инфраструктуры.

Проведение ряда подготовительных мероприятий, в том числе включение в расходную часть бюджета на 2022 – 2026 годы городского округа "Город Архангельск" соответствующих затрат на разработку документации по планировке территории и на проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, подлежащих предоставлению на бесплатной основе многодетным семьям.

IV. План мероприятий "дорожной карты"

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Ответственные исполнители	Ожидаемый результат
1	Проведение анализа градостроительной ситуации с целью выявления территорий, пригодных к освоению для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства на основе градостроительной документации городского округа "Город Архангельск"	2022 - 2026 годы ежегодно	Департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск"	Определение территорий, пригодных к освоению для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства с учетом удаленности от существующих инженерных сетей, доступности улично-дорожной сети, близости к объектам социальной инфраструктуры.
2	Подготовка и утверждение документации по планировке территории и схем расположения на кадастровых планах территорий земельных участков предназначенных для предоставления многодетным семьям	2022 - 2026 годы ежегодно	Департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск"	Наличие утвержденной документации по планировке территории и утвержденных схем расположения на кадастровых планах территорий
3	Постановка на кадастровый учет земельных участков, подлежащих предоставлению многодетным семьям, и составление перечней таких земельных участков на территории городского округа "Город Архангельск"	2022 - 2026 годы ежегодно	Департамент муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск"	Наличие сформированного перечня земельных участков для предоставления многодетным семьям
4	Установление потребности в обеспечении объектами транспортной инфраструктуры земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям на территории городского округа "Город Архангельск"	2022 - 2026 годы ежегодно	Департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск"	Определение потребности в объектах транспортной инфраструктуры
5	Установление потребности в обеспечении инженерной инфраструктуры земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям на территории городского округа "Город Архангельск"	2022 - 2026 годы ежегодно	Департамент городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"	Определение потребности в объектах инженерной инфраструктуры и их технических характеристик

гребение осуществляется специализированной службой в пределах гарантированного перечня услуг по погребению на предоставленных Администрацией городского округа "Город Архангельск" участках земли.

3.7. Погребение тела (останков) или праха умершего рядом с ранее умершим близким родственником или супругом производится по решению Администрации городского округа "Город Архангельск", согласно административному регламенту, при наличии свободного участка земли или могилы близкого родственника, и определения представителем (сотрудником) уполномоченного органа (учреждения) Администрации городского округа "Город Архангельск" технической возможности копки могилы на конкретном участке.

Погребение умершего в существующую могилу допускается по прошествии кладбищенского периода (20 лет с момента предыдущего захоронения) по решению Администрации городского округа "Город Архангельск" согласно административному регламенту.

3.8. Погребение погибших (умерших) военнослужащих, граждан, призванных на военные сборы, сотрудников органов внутренних дел, сотрудников учреждений исполнения наказаний, участников войны, ветеранов военной службы в секторе воинских либо почетных захоронений на действующих кладбищах городского округа "Город Архангельск" осуществляется в соответствии с действующим законодательством и соответствующим административным регламентом.

Решение о создании на кладбищах воинских либо почетных участков принимается Администрацией городского округа "Город Архангельск".

3.9. Каждое захоронение регистрируется уполномоченным органом (учреждением) Администрации городского округа "Город Архангельск" в книге регистрации захоронений с указанием фамилии, имени и отчества захороненного; даты рождения, даты смерти и даты захоронения умершего; данных свидетельства о смерти умершего либо справки о рождении (в случае погребения мертворожденных); номера участка и сектора; фамилии, имени и отчества, адреса и контактного телефона лица, взявшего на себя обязанность осуществить погребение.

Книга регистрации захоронений ведется на бумажном и электронном носителях.

3.10. При погребении умершего на месте захоронения устанавливается ритуальный трафарет с указанием фамилии, имени, отчества умершего (при наличии), даты его смерти и регистрационного номера могилы.

3.11. Установка надгробных сооружений допускается только в пределах отведенного участка земли для захоронения. Устанавливаемые надгробные сооружения не должны иметь частей, выступающих за границы участка или нависающих над ними.

Надгробные сооружения являются собственностью установивших их граждан или юридических лиц. Надписи на надгробных сооружениях должны соответствовать сведениям о фактически захороненных в данном месте умерших.

3.12. Перезахоронение тел (останков) умерших допускается при соблюдении установленных требований.

3.13. Информация о наличии свободных мест захоронений на кладбищах города Архангельска обновляется ежедневно и находится в уполномоченном органе (учреждении) Администрации городского округа "Город Архангельск".

3.14. При нарушении экологических и санитарных требований к содержанию мест погребения деятельность на месте погребения приостанавливается или прекращается, принимаются меры по устранению допущенных нарушений и ликвидации неблагоприятного воздействия места погребения на окружающую среду и здоровье человека.

4. Ответственность за нарушение настоящего Порядка

Несоблюдение юридическими и физическими лицами требований законодательства в сфере погребения и похоронного дела влечет за собой ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации. "

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 14 декабря 2021 г. № 2534

Об осуществлении государственных полномочий по предоставлению лицам, являющимся собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск" и признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, дополнительных мер поддержки по обеспечению жилыми помещениями в форме субсидии

В соответствии с частью 8.1 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 6 статьи 16 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", пунктом 1 статьи 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, главой XXVI областного закона от 20 сентября 2005 года № 84-5-03 "О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области отдельными государственными полномочиями" Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Возложить на департамент городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск" (далее – департамент городского хозяйства) функции по осуществлению государственных полномочий по предоставлению лицам, являющимся собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск" и признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, дополнительных мер поддержки по обеспечению жилыми помещениями в форме субсидии.

2. Установить, что финансовое обеспечение государственных полномочий по предоставлению лицам, являющимся собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск" и признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, дополнительных мер поддержки по обеспечению жилыми помещениями в форме субсидии осуществляется за счет и в пределах субвенций, предоставляемых из областного бюджета бюджету городского округа "Город Архангельск" на указанные цели (далее – субвенции) в соответствующем финансовом году.

3. Департаменту городского хозяйства:

3.1. Осуществлять работу по предоставлению лицам, являющимся собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа "Город Архангельск" и признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, дополнительных мер поддержки по обеспечению жилыми помещениями в форме субсидии в соответствии с Порядком предоставления лицам, являющимся собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области и признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, дополнительных мер поддержки по обеспечению жилыми помещениями в форме субсидии, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 26 марта 2019 года № 153-пп.

3.2. Ежемесячно, не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным месяцем, представлять в министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области отчет о расходовании субвенций по форме, прилагаемой к Порядку предоставления и расходования субвенций из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Архангельской области на осуществление государственных полномочий по предоставлению лицам, являющимся собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории архангельской области и признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в период с 1 января 2012 года до 1 января 2017 года, дополнительных мер поддержки по обеспечению жилыми помещениями в форме субсидии, утвержденному постановлением Правительства Архангельской области от 26 марта 2019 года № 153-пп.

4. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" по городскому хозяйству.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 4 октября 2021 года.

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
"Город Архангельск"**

Д.В. Шапошников

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 14 декабря 2021 г. № 2535

О внесении изменений в Устав муниципального унитарного предприятия "Потешный двор" муниципального образования "Город Архангельск"

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях", постановлением Главы городского округа "Город Архангельск" от 23 ноября 2021 года № 2357 "О переименовании муниципального унитарного предприятия "Потешный двор" муниципального образования "Город Архангельск" в муниципальное унитарное предприятие "Потешный двор" городского округа "Город Архангельск" Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в Устав муниципального унитарного предприятия "Потешный двор" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 29 декабря 2018 года № 1659.

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
"Город Архангельск"**

Д.В. Шапошников

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
городского округа "Город Архангельск"
от 14 декабря 2021 г. № 2535

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в Устав муниципального унитарного предприятия
"Потешный двор" муниципального образования "Город Архангельск"**

1. На титульном листе слова "Устав муниципального унитарного предприятия "Потешный двор" муниципального образования "Город Архангельск" заменить словами "Устав муниципального унитарного предприятия "Потешный двор" городского округа "Город Архангельск".

2. В пунктах 1.1, 1.2, 1.5, 1.7, 1.10, 1.12 раздела 1 "Общие положения", в абзаце втором пункта 8.2 раздела 8 "Управление Предприятием" слова "муниципальное образование" в соответствующем падеже заменить словами "городской округ" в соответствующем падеже.

3. В абзаце одиннадцатом пункта 8.1 раздела 8 "Управление Предприятием" после слова "бухгалтерскую" дополнить словом "(финансовую)".

4. Пункт 10.1 раздела 10 "Крупная сделка" изложить в следующей редакции:

"10.1. Крупной сделкой считается сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Предприятием прямо либо косвенно имущества, цена или балансовая стоимость которого составляет более десяти процентов уставного фонда Предприятия, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на последнюю отчетную дату, если иное не установлено федеральными законами или принятыми в соответствии с ними правовыми актами.

В случае отчуждения или возникновения возможности отчуждения имущества с уставным фондом Предприятия сопоставляется наибольшая из двух величин: цена отчуждения указанного имущества или его балансовая стоимость. В случае приобретения Предприятием имущества с уставным фондом Предприятия сопоставляется цена приобретения указанного имущества. "

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 14 декабря 2021 г. № 2537

О внесении изменений в постановление мэра города Архангельска от 10 февраля 2010 года № 59 и Положение об осуществлении передаваемых государственных полномочий по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству

1. Внести в постановление мэра города Архангельска от 10 февраля 2010 года № 59 "Об утверждении Положения об осуществлении передаваемых государственных полномочий по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству" (с изменениями), следующие изменения:

в пункте 1 слова "муниципального образования" заменить словами "городского округа";

пункт 6 исключить.

2. Внести в Положение об осуществлении передаваемых государственных полномочий по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству, утвержденное постановлением мэра города Архангельска от 10 февраля 2010 года № 59 (с изменением), изменение, заменив в пункте 2 слова "муниципального образования" словами "городского округа".

3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2021 года.

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
"Город Архангельск"**

Д.В. Шапошников

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 14 декабря 2021 г. № 2538

О внесении изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области"

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства на территории городского округа "Город Архангельск" Архангельской области", утвержденный постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 14 октября 2021 года № 2075, изменение, дополнив пункт 28 подраздела 2.6 "Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги" подпунктом 3 следующего содержания:

"3) подготовка проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства осуществлена специалистом, сведения о котором не включены в национальный реестр специалистов в области архитектурно-строительного проектирования. "

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
"Город Архангельск"**

Д.В. Шапошников

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 14 декабря 2021 г. № 2539

О внесении изменений в постановление Главы городского округа "Город Архангельск" от 15 ноября 2021 года № 2297

1. Внести в постановление Главы городского округа "Город Архангельск" от 15 ноября 2021 года № 2297 "О введении режима повышенной готовности" следующие изменения:

а) преамбулу изложить в следующей редакции:

"В соответствии с частью 2 статьи 11 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ "О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера", в целях предупреждения возникновения чрезвычайной ситуации, связанной с ненадлежащей эксплуатацией тепловых сетей и имущества (объектов, оборудования и другого имущества), необходимого для бесперебойного теплоснабжения и одновременно используемого для транспортировки теплоносителя на нужды горячего водоснабжения потребителей на территории Северного территориального округа городского округа "Город Архангельск", и как следствие, нарушения качества предоставления коммунальной услуги по отоплению потребителям Северного территориального округа городского округа "Город Архангельск";

б) в абзаце 2 пункта 1.4 слова "и горячему водоснабжению" исключить.

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 15 ноября 2021 года.

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
"Город Архангельск"**

Д.В. Шапошников

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 14 декабря 2021 г. № 2540

О внесении изменений в Положение об управлении по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа "Город Архангельск"

1. Внести в Положение об управлении по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа "Город Архангельск", утвержденное постановлением мэра города Архангельска от 12 февраля 2014 года № 108 (с изменениями), следующие изменения:

пункт 7.2 изложить в следующей редакции:

"7.2. Осуществление отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления городского округа "Город Архангельск" в установленном действующим законодательством порядке, в области опеки и попечительства. ";

абзац семьдесят четвертый подпункта 3 пункта 8.2 исключить;

в абзаце 6 пункта 8.6 слова ", а также в рамках осуществления государственных полномочий Архангельской области по предоставлению жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" исключить.

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2022 года.

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
"Город Архангельск"**

Д.В. Шапошников

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 14 декабря 2021 г. № 2543

О размере платы за услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением городского округа "Город Архангельск" "Детский сад комбинированного вида № 187 "Умка", для граждан и юридических лиц

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Порядком принятия решений об установлении тарифов на услуги (работы) муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 23 сентября 2015 года № 258, Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Установить размер платы за услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением городского округа "Город Архангельск" "Детский сад комбинированного вида № 187 "Умка", для граждан и юридических лиц согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
"Город Архангельск"**

Д.В. Шапошников

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа "Город Архангельск"
от 14 декабря 2021 г. № 2543

Размер платы за услуги, оказываемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением городского округа "Город Архангельск" "Детский сад комбинированного вида № 187 "Умка", для граждан и юридических лиц

№ п/п	Наименование услуги	Категория получателей услуги	Единица измерения	Размер платы (без учета НДС)
1.	Проведение занятий в кружке "Иностранный язык"	Воспитанники в возрасте 5 – 7 лет	Руб./ занятие с одного человека	150,00

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 декабря 2021 г. № 2544

О внесении изменения в Перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 "Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации" Администрация городского округа "Город Архангельск" постановляет:

- Внести изменение в Перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 18 июня 2019 года № 833 (с изменениями), изложив его в новой прилагаемой редакции.
- Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".
- Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
"Город Архангельск"**

Д.В. Шапошников

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа "Город Архангельск"
от 14 декабря 2021 г. № 2544

**ПЕРЕЧЕНЬ
управляющих организаций для управления многоквартирным домом,
в отношении, которого собственниками помещений в многоквартирном доме
не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления
не реализован, не определена управляющая организация**

№	Наименование	Номер лицензии	Дата включения в перечень	Основание для включения
1	2	3	4	5
1	ООО "УК "АРХБЕРЕГ", г. Архангельск, ул. Доковская, д. 38, ИНН 2901254759	№ 029 000143 от 29.04.2015	13.02.2019	По заявлению ООО "Управленческая компания "Архберг", зарегистрированного 13.02.2019 департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
2	ООО "УК "Заречная", г. Архангельск, ул. Доковская, д. 38, оф. 32, ИНН 2901262421	№ 029 000282 от 25.12.2015	30.04.2019	Протокол № 2 лот № 2 от 30.04.2019 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 23.03.2019 № 949р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
3	ООО "УК "Усадьба", г. Архангельск, ул. Доковская, д. 38, этаж 1, офис 30, ИНН 2901295890	№ 029 000578 от 29.03.2019	13.05.2019	Протокол № 2 лоты № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 от 13.05.2019 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 23.03.2019 № 941р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
4	ООО УК "Малахит", г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 10, корп. 4, пом. 3, ИНН 2920014505	№ 029 000549 от 26.11.2018	27.06.2019	Протокол № 2 лоты № 1, 3, 4, 5, 7 от 27.06.2019 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 14.05.2019 № 1388р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
5	ООО "УК Фасад", г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 10, корп. 4, офис 2 А, ИНН 2901297664	№ 029 000610 от 16.12.2019	19.12.2019	Протокол № 2 лоты № 1, 2, 3, 4, 5, 6 от 19.12.2019 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 15.11.2019. № 4084р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
6	ООО "Профсервис", г. Архангельск, ул. Магистральная, д. 43, оф. 3, ИНН 2901229086	№ 029 000072 от 20.04.2015	10.02.2020	Протокол № 2 лот № 5 от 10.02.2020 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 31.12.2019. № 4688р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
7	ООО "УК "Тайбола", г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 10, корп. 4, офис 14, ИНН 2901299527	№ 029 000613 от 29.01.2020	13.05.2020	Протокол № 2 от 13.05.2020 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжениям заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 06.04.2019 № 1185р, № 1186р, от 09.04.2020 № 1249р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
8	ООО "УК Баланс", г. Архангельск, ул. Урицкого, 68 корп. 1, оф. 15, ИНН 2901165851	№ 029 000141 от 29.04.2015	07.12.2020	По заявлению ООО "УК Баланс", зарегистрированного 07.12.2020 департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
9	ООО "УК Гялилт", г. Архангельск, ул. Индустриальная, д. 8, пом. 11, ИНН 2901300405	№ 029 000633 от 14.12.2020	19.01.2021	Протокол № 2 по лоту № 1 от 19.01.2021 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 09.12.2020 № 550р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
10	ООО "УК Возрождение", г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 94, оф. 48, ИНН 2901220573	№ 029 000502 от 09.07.2018	04.02.2021	Протокол по лотам № 6, 7, 9 от 04.02.2021 № 2 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 15.12.2020 № 650р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами".

11	ООО "УК Галактика", г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д. 178, оф. 36, ИНН 2901304287	№ 029 000641 от 27.04.2021	31.05.2021	Протоколы по лотам № 2, 3 от 31.05.2021 № 2 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 28.04.2021 № 1521р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами".
12	ООО "Флагман", г. Архангельск, ул. Лермонтова, 23, строение 25, пом. 4, ИНН 2901210487	№ 029 000093 от 24.04.2015	30.08.2021	По заявлению ООО "Флагман", зарегистрированного 30.08.2021 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"

13	ООО "УК Мегapolis", г. Архангельск, ул. Советская, д. 44, ИНН 2901197885	№ 029 000029 от 12.04.2015	18.10.2021	Протокол № 2 лоты № 1, 2, 3 от 18.10.2021 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 24.08.2021 № 3469р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
14	ООО "Архстроймонтаж", г. Архангельск, просп. Ломоносова, д. 81, оф. 624, ИНН 2901299608	№ 029 000029 от 12.04.2015	18.10.2021	Протокол № 2 лоты № 1, 2, 3 от 18.10.2021 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 24.08.2021 № 3469р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
15	ООО "УК Исток", г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 161, пом. 14, ИНН 2901285563	№ 029 000587 от 20.05.2019	11.11.2021	По заявлению ООО "УК Исток", зарегистрированного 11.11.2021 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"
16	ООО "УК Пролетарская", г. Архангельск, ул. Советская, д. 44, ИНН 2901286430	№ 029 000657 от 26.10.2021	11.11.2021	По заявлению ООО "УК Пролетарская", зарегистрированного 11.11.2021 департаментом городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 декабря 2021 г. № 2545

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 30 апреля 2020 года № 752, Положение о порядке и условиях проведения конкурса среди учащихся муниципальных общеобразовательных учреждений муниципального образования "Город Архангельск", находящихся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск", показавших высокий уровень интеллектуального развития в определенной сфере учебной и научно-исследовательской деятельности, на присуждение премии Главы муниципального образования "Город Архангельск" и приложения к нему, состав комиссии по присуждению премии Главы муниципального образования "Город Архангельск" учащимся муниципальных общеобразовательных учреждений муниципального образования "Город Архангельск", находящихся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск", показавшим высокий уровень интеллектуального развития в определенной сфере учебной и научно-исследовательской деятельности

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 30 апреля 2020 года № 752 "Об утверждении Положения о порядке и условиях проведения конкурса среди учащихся муниципальных общеобразовательных учреждений муниципального образования "Город Архангельск", находящихся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск", показавших высокий уровень интеллектуального развития в определенной сфере учебной и научно-исследовательской деятельности, на присуждение премии Главы муниципального образования "Город Архангельск" следующие изменения:

в наименовании слова "муниципального образования" заменить словами "городского округа";

преамбулу изложить в следующей редакции: "Во исполнение постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 8 октября 2019 года № 1612 "О премиях Главы городского округа "Город Архангельск" учащимся муниципальных общеобразовательных учреждений городского округа "Город Архангельск", находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск", показавшим высокий уровень интеллектуального развития в определенной сфере учебной и научно-исследовательской деятельности" Администрация муниципального образования "Город Архангельск" постановляет:";

в пункте 1 слова "муниципального образования" заменить словами "городского округа".

2. Внести в Положение о порядке и условиях проведения конкурса среди учащихся муниципальных общеобразовательных учреждений муниципального образования "Город Архангельск", находящихся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск", показавших высокий уровень интеллектуального развития в определенной сфере учебной и научно-исследовательской деятельности, на присуждение премии Главы муниципального образования "Город Архангельск", утвержденное постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 30 апреля 2020 года № 752, (далее – Положение) следующие изменения:

в наименовании слова "муниципального образования" заменить словами "городского округа";

пункт 1.1 раздела 1 "Общие положения" изложить в следующей редакции:

"1.1. Настоящее Положение определяет порядок проведения, вручения премии и условия отбора учащихся муниципальных общеобразовательных учреждений городского округа "Город Архангельск", находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск", (далее – общеобразовательные учреждения), показавших высокий уровень интеллектуального развития в определенной сфере учебной и научно-исследовательской деятельности, на получение премии Главы городского округа "Город Архангельск" (далее – премия Главы) в соответствии с постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 8 октября 2019 года № 1612 "О премиях Главы городского округа "Город Архангельск" учащимся муниципальных общеобразовательных учреждений городского округа "Город Архангельск", находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск", показавшим высокий уровень интеллектуального развития в определенной сфере учебной и научно-исследовательской деятельности";

в пунктах 1.6 и 1.7 раздела 1 "Общие положения", пунктах 2.1, 2.4, 2.7 раздела 2 "Основные функции организатора конкурса и комиссии по определению победителей конкурса", пункте 6.2 раздела 6 "Порядок вручения премии" слова "муниципального образования" заменить словами "городского округа".

3. Внести в приложения к Положению следующие изменения:

в приложении № 1 к Положению:

в нумерационном заголовке, наименовании и по тексту слова "муниципального образования" заменить словами "городского округа";

в приложении № 2 к Положению:

в нумерационном заголовке и наименовании слова "муниципального образования" заменить словами "городского округа";

в приложении № 3 к Положению:

в нумерационном заголовке и наименовании слова "муниципального образования" заменить словами "городского округа".

4. Внести в состав комиссии по присуждению премии Главы муниципального образования "Город Архангельск" учащихся муниципальных общеобразовательных учреждений муниципального образования "Город Архангельск", находящихся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск", показавшим высокий уровень интеллектуального развития в определенной сфере учебной и научно-исследовательской деятельности, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 30 апреля 2020 года № 752, изменения, заменив в наименовании и по тексту слова "муниципального образования" словами "городского округа".

5. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2021 года.

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
"Город Архангельск"**

Д.В. Шапошников

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 декабря 2021 г. № 2547

О внесении изменения в Правила предоставления из городского бюджета муниципального бюджетным и автономным учреждениям городского округа "Город Архангельск", находящихся в ведении управления культуры и молодежной политики Администрации городского округа "Город Архангельск", субсидий на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации

1. Внести в Правила предоставления из городского бюджета муниципальным бюджетным и автономным учреждениям городского округа "Город Архангельск", находящихся в ведении управления культуры и молодежной политики Администрации городского округа "Город Архангельск", субсидий на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, утвержденные постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 20 февраля 2021 года № 343 (с изменениями), изменение, дополнив подпункт 2.16 пункта 2 после слов "работникам учреждений" словами ", коммунальным услугам".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

**Глава городского округа
"Город Архангельск"**

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 9 декабря 2021 г. № 5011р

Об утверждении проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Поморской, просп. Советских космонавтов, ул. Карла Либкнехта, просп. Новгородского площадью 2,3791 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Поморской, просп. Советских космонавтов, ул. Карла Либкнехта, просп. Новгородского площадью 2,3791 га.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа "Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 9 декабря 2021 г. № 5011р

**Проект планировки территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах
ул. Поморской, просп. Советских космонавтов, ул. Карла Либкнехта,
просп. Новгородского площадью 2,3791 га**

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
Климатические данные района строительства

Район строительства – Архангельск
Климатические условия – район ПА
Расчетная зимняя температура наружного воздуха –33 0С
Снеговой район – IV
Расчетное значение веса снежного покрова – 2,4 кПа (240кг/м2)
Ветровой район – II
Нормативное значение ветрового давления – 0,30 кПа (30 кг/м2).
Зона влажности – влажная.

Местоположение

Отведенная территория, площадью 2,3791 га, определена для разработки проекта планировки застроенной территории, расположена в Ломоносовском территориальном округе города Архангельска.

Территория расположена в границах ул. Поморской, просп. Советских космонавтов, ул. Карла Либкнехта, просп. Новгородского.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 1 типа (ЗРП-1), 3 типа (ЗРП-3). Предельная высота зданий 12 – 15 м от основной отметки земли до венчающего карниза на участках, являющихся смежными с охранной зоной. Разрывы от зданий и сооружений до близлежащих жилых домов и объектов благоустройства не превышают допустимых в соответствии с действующими нормативными документами.

Благоустройство дворовой территории размещается на уровне отметок городских улиц и окружающей территории.

Основания разработки проекта

Проект разработан:

на основании:

распоряжения мэра города Архангельска от 4 августа 2020 года № 2601р "О подготовке документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Поморской, просп. Советских космонавтов, ул. Карла Либкнехта, просп. Новгородского площадью 2,3791 га;

в соответствии с:

техническим заданием;

градостроительным регламентом;

техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий;

действующими нормативными документами.

Площадь территории проектирования

Площадь отведенной территории составляет 2,3791 га.

Современное состояние и использование участка

Граница отведенной территории примыкает к улице Поморская.

В границах отведенной территории есть здания, подлежащих расселению и сносу:

ул. Поморская, д. 59;

ул. Карла Либкнехта, д. 50;

ул. Карла Либкнехта, д. 50, корп. 1.

Есть ряд металлических гаражей, которые подлежат демонтажу или переносу на другое место. Также демонтажа требуют оставшиеся от прежних двух домов подземные инженерные сети.

Транспортные условия

Транспортная доступность к отведенной территории осуществляется с магистрали районного значения – просп. Обводный канал и ул. Воскресенской.

Обслуживание пассажирского потока на данной территории города осуществляется несколькими автобусными маршрутами и такси.

Необходимость осуществления дополнительных мероприятий по развитию системы транспортного обслуживания на данный момент нет.

Инженерно-техническое обеспечение

Отведенная территория обеспечена всеми необходимыми объектами инфраструктуры. В непосредственной близости от территории проходят магистральные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, ливневой канализации, электроснабжения, связи. Необходимость в строительстве дополнительных инженерных сетей – в соответствии с техническими условиями.

Смежные участки

Отведенная территория расположена смежно: с юга – жилая застройка по ул. Поморской; с запада – жилая застройка по просп. Новгородскому; с востока – жилая застройка и ТЦ "Титан Арена"; с севера – жилой комплекс "Корона".

Объекты социальной инфраструктуры

Показатели обеспеченности территории объектами коммунальной и социальной инфраструктур

Численность населения	Количество мест				
	Детские дошкольные учреждения	Общеобразовательные школы	Торговля		Предприятия общественного питания
			Продовольственные товары	Непродовольственные товары	
452 человека	100 мест на 1 000 жителей *	100 мест на 1 000 жителей*	70 м2 на 1 000 жителей*	30 м2 на 1 000 жителей*	8 мест на 1 000 жителей*
46 мест	46 мест	32 м2	14 м2	4 места	

Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания приняты по Приложению Д СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89**".

Детские дошкольные учреждения

Проектом планировки предусмотрено строительство нового дошкольного учреждения в границах квартала на 125 мест. Ближайшие существующие дошкольные учреждения располагаются в соседнем квартале: детский сад № 50 "Искорка" на 192 места по ул. Свободы, д. 39; детский сад № 147, "Рябиношка" на 387 мест по ул. Поморской, д. 12, корп. 2. Расчетные нормы по детским дошкольным учреждениям для проектируемой территории обеспечиваются.

Общеобразовательные учреждения

Ближайшие существующие общеобразовательные учреждения располагаются за границами данной территории.

Расчетные нормы по общеобразовательным учреждениям для проектируемой территории обеспечиваются.

В соседних кварталах расположены: средняя школа № 22 по просп. Советских космонавтов, д. 69; гимназия № 3 по ул. Воскресенской, д. 7, корп. 1.

Продовольственные и непродовольственные товары

На проектируемой территории в пешеходной доступности от вновь проектируемого здания и существующих зданий располагаются предприятия обслуживания первой необходимости – магазины продовольственных и непродовольственных товаров, аптеки.

Расчетные нормы по торговым предприятиям для проектируемой территории обеспечиваются.

**Физкультурно-спортивные центры и помещения
для физкультурно-оздоровительных занятий**

Ближайший физкультурно-оздоровительные центр располагается по адресу: центр развития спорта "Норд Арена" просп. Советских космонавтов, д. 179, находится в пешеходной доступности.

Расчетные нормы по физкультурно-спортивным центрам и помещениям для физкультурно-оздоровительных занятий для проектируемой территории обеспечиваются.

Предприятия бытового обслуживания и связи

На территории проектирования, а также в шаговой доступности от территории проектирования располагаются предприятия бытового обслуживания: парикмахерские, ремонт обуви, химчистка, ремонт часов, ремонт цифровой техники, изготовление ключей, страхование, билетная касса. Отделение связи Почты России № 46 163046 расположено по адресу: ул. Воскресенская, д. 75, корп. 1.

Расчетные нормы по предприятиям бытового обслуживания и связи для проектируемой территории обеспечиваются.

Поликлиники и медицинские учреждения

На территории проектирования расположены: клиника семейной стоматологии, "Парадиз Денталь" и клиника инновационной медицины "Парадиз Премиум" по ул. Карла Либкнехта, д. 54.

В соседнем квартале расположен диагностический центр "Университетская клиника" по адресу ул. Воскресенская, д. 14.

Расчетные нормы по поликлиникам для проектируемой территории обеспечиваются.

Требования по сносу, выносу, переносу зданий и сооружений

На отведенной территории металлические несанкционированные гаражи, инженерные сети, подведенные к ранее демонтированным домам, подлежат разборке, сносу в рамках проекта освоения территории.

Топографо-геодезические данные

Топографический план М 1:500 предоставлен департаментом градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Охраняемые объекты историко-культурного наследия

На данной территории по просп. Советских космонавтов располагается охранная зона объектов культурного наследия ОЗ-2-31.

Зоны и особые условия использования территории

Граница отведенной территории находится в зоне регулирования застройки 1 типа (ЗРП-1) и 3 типа (ЗРП-3).

Очередность планируемого развития территории

На первоначальном этапе планируется строительство жилого дома (позиция 1 на генплане), на участках под кадастровыми номерами 29:22:050501:228 и 29:22:050501:256. В дальнейшем планируется строительство дошкольного учреждения в рамках муниципального контракта, жилой дом (позиция 8 на генплане) и сквера.

Основные требования к объектам проектирования

При разработке проекта жилого дома учесть предельную высоту здания 12–15 м.

Инсоляция

Инсоляция жилого здания и прилегающих территорий в связи с размещением зданий существенно не меняется и соответствует требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 "Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий".

Благоустройство

Благоустройство объекта выполняется в пределах территории проектирования, в соответствии с действующими на момент проектирования строительными нормами и правилами. Форма здания, его постановка на местности, и его внутренняя планировка определены в соответствии с соблюдением санитарно-гигиенических условий. До соседних зданий устроены достаточные нормативные разрывы с учетом не затенения соседних зданий и инсоляции дворовой территории. Здания вместе с окружающей застройкой организует пространство двора. Входы организованы со стороны просп. Новгородского. На дворовом пространстве расположены комплексные площадки общего пользования, озеленение в виде газона, посадки деревьев и кустарников. Въезд и выезд на территорию жилого дома предусмотрен с ул. Поморской. Покрытие всех проездов и площадок для стоянки автотранспорта

предусмотрено с асфальтобетонным покрытием. Пешеходные тротуары и дорожки – с покрытием мелкоразмерной тротуарной плиткой. В местах пересечения тротуаров с проезжей частью необходимо устройство специальных съездов для маломобильных групп населения с уклоном не более 8 процентов. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения не должна превышать 0,04 м.

Вертикальная планировка участка решается путем инженерной подготовки территории подсыпкой песком не ниже уровня возможного подтопления территории, определенного раз в сто лет. Детальная планировка, определяется при рабочем проектировании, исходя из условий отвода поверхностных вод за счет продольных и поперечных уклонов к дождеприемникам проектируемой и существующей ливневой канализации.

Территория не занята проездами, тротуарами и площадками – озеленяется путем устройства газонов и посадки деревьев и кустарников в местах свободных от инженерных сетей и путей движения пожарной техники.

Нарушенное в ходе строительства благоустройство прилегающей территории должно быть восстановлено в полном объеме.

Технико-экономические показатели

Существующий на территории квартала объем жилой площади в многоквартирных жилых домах – ориентировочно 13 400 м2, остальная застройка индивидуальная проектируемая. Проектируемая жилая площадь – 4 700 м2.

Исходя из нормы жилья на одного человека:

13 400 м2 + 4 700 м2 = 18 100 м2

18 100 м2 / 40 м2/ чел = 452 человека.

Детские площадки: 452 чел. x 0,3 м2/ чел = 136 м2. Спортивные площадки:

452 чел. x 1 м2/ чел. = 452 м2. (спортивные площадки для многоэтажных жилых зданий допускается сокращать на 50 процентов, таким образом, площадь спортивных площадок для многоэтажных зданий составляет 226 м2).

Площадки для отдыха взрослых: 452 чел. x 0,1 м2/ чел = 45 м2.

Таким образом, для размещения площадок различного назначения требуется 136 м2 + 226 м2 + 45 м2 = 407 м2.

Предполагается увеличение плотности населения в данном квартале с 140 чел/ га до 190 чел/ га.

Количество парковочных мест, предназначенных для жителей жилых домов, рассчитывается исходя из общей площади квартир:

18 100 м2 / 240 м2 / м.м. = 75 машино-мест.

Проектом планировки предполагается размещение 71 машино-место, в том числе 20 машино-мест в подземном паркинге.

При этом 60 процентов (45 машино-мест) парковок должны находиться в границах отведенного участка, остальные могут быть размещены на территории общего пользования.

Коэффициент плотности застройки составляет 0,76.

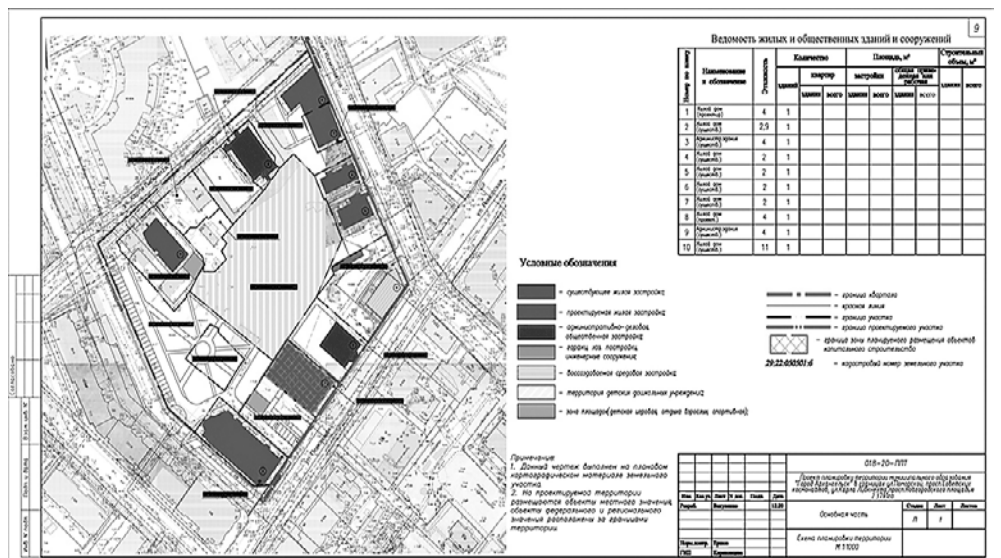
При архитектурно-строительном проектировании, в случае невозможности разместить машино-места на земельном участке, следует предусмотреть проектирование подземного паркинга. Так же разработка проекта и проектной документации должна соответствовать правилам землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" и Градостроительному кодексу Российской Федерации. Процент застройки не должен превышать 40 процентов.

Вертикальная планировка

Естественный рельеф местности существующей жилой застройки практически горизонтальный. Вертикальная планировка существующей окружающей застройки основана на сохранении опорных точек, которыми являются высотные отметки красных линий вдоль ул. Поморской, определяющие взаимное высотное расположение всех зданий. Отвод поверхностных вод с отведенной территории осуществляется посредством ливневой канализации с устройствомждеприемных колодезев.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к проекту планировки территории
муниципального образования "Город Архангельск"
в границах ул. Поморской, просп. Советских космонавтов,
ул. Карла Либкнехта, просп. Новгородского площадью 2,3791 га



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 9 декабря 2021 г. № 5013р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 24 июня 2019 года № 1977р "О признании дома № 18 по ул. Шабалина А.О. в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 316 кв. м (кадастровый номер 29:22:050104:5), расположенный в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Шабалина А.О., д. 18.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Шабалина А.О., д. 18:
 - квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:050104:81) общей площадью 39 кв. м;
 - квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050104:82) общей площадью 49,3 кв. м;
 - квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:050104:84) общей площадью 38,6 кв. м;
 - квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:050104:85) общей площадью 37,2 кв. м;
- 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:050104:87) общей площадью 39,3 кв. м;
- 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:050104:87) общей площадью 39,3 кв. м;
- 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:050104:87) общей площадью 39,3 кв. м;
- 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:050104:87) общей площадью 39,3 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 9 декабря 2021 г. № 5014р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 15 августа 2019 года № 2769р "О признании дома № 11, корп. 1 по ул. Транспортной в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок 29:22:011103:3У6 площадью 2 801 кв. м, расположенный в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Транспортной, д. 11, корп. 1, согласно проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Льва Толстого, ул. Рыбацкой, ул. Чупрова и ул. Культуры площадью 17,9109 га, утвержденному распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 24 июля 2020 № 2486р.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Транспортной, д. 11, корп. 1:
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:011103:257) общей площадью 41,1 кв. м;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:011103:257) общей площадью 41,1 кв. м;
 - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:011103:264) общей площадью 51,6 кв. м;
 - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:011103:264) общей площадью 51,6 кв. м;
 - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:011103:264) общей площадью 51,6 кв. м;
 - квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:011103:256) общей площадью 41,3 кв. м;
 - квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:011103:261) общей площадью 30,6 кв. м;
 - квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:011103:254) общей площадью 41,8 кв. м;
 - квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:011103:253) общей площадью 52,1 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 9 декабря 2021 г. № 5015р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 20 октября 2015 года № 3116р "О признании дома № 46 по ул. Урицкого в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 401 кв. м (кадастровый номер 29:22:050505:8), расположенный в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Урицкого, д. 46.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Урицкого, д. 46:
 - квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050505:55) общей площадью 54,6 кв. м;
 - квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:050505:52) общей площадью 70,9 кв. м;
 - квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:050505:56) общей площадью 71,1 кв. м;
 - квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:050505:57) общей площадью 41,3 кв. м;
 - квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:050505:58) общей площадью 53,7 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 9 декабря 2021 г. № 5016р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 1 декабря 2020 года № 378р "О признании дома № 46, корп. 1 по ул. Розы Люксембург в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 29:22:050504:28, площадью 637 кв. м, расположенный в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Розы Люксембург, д. 46, корп. 1.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Розы Люксембург, д. 46, корп. 1:
 - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050504:1065) общей площадью 70,3 кв. м;
 - квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:050504:1063) общей площадью 66,3 кв. м;
 - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:050504:1067) общей площадью 73,3 кв. м;
 - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:050504:1067) общей площадью 73,3 кв. м;
 - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:050504:1067) общей площадью 73,3 кв. м;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:050504:1068) общей площадью 70,8 кв. м;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:050504:1068) общей площадью 70,8 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 9 декабря 2021 г. № 5017р

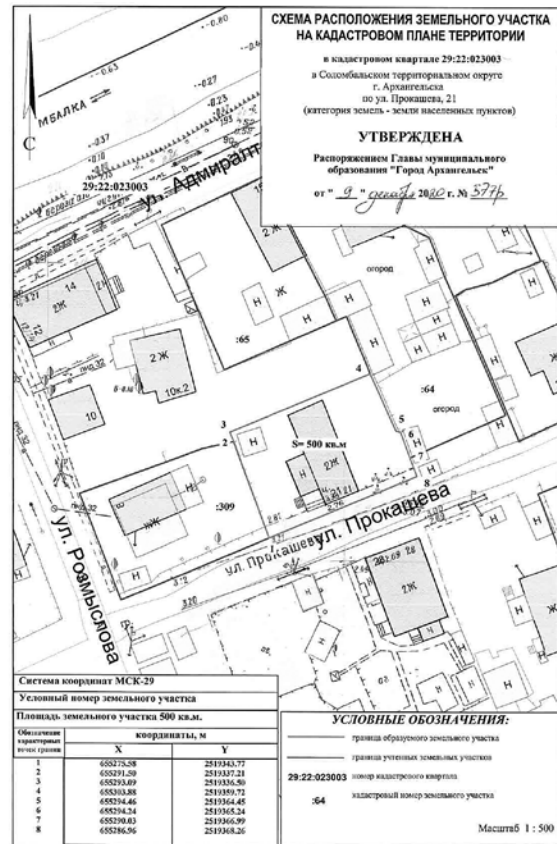
Об изъятии земельного участка и жилого помещения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Города Архангельск" от 8 октября 2020 года № 3511р "О признании дома № 21 по ул. Прокашева в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 500 кв. м в кадастровом квартале 29:22:023003, расположенный в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Прокашева, 21 (категория земель - земли населенных пунктов).
2. Изъять для муниципальных нужд жилое помещение, расположенное в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Прокашева, д. 21:
 - комнату в квартире № 2 (кадастровый номер 29:22:023003:308) площадью 14,7 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10 декабря 2021 г. № 5019р

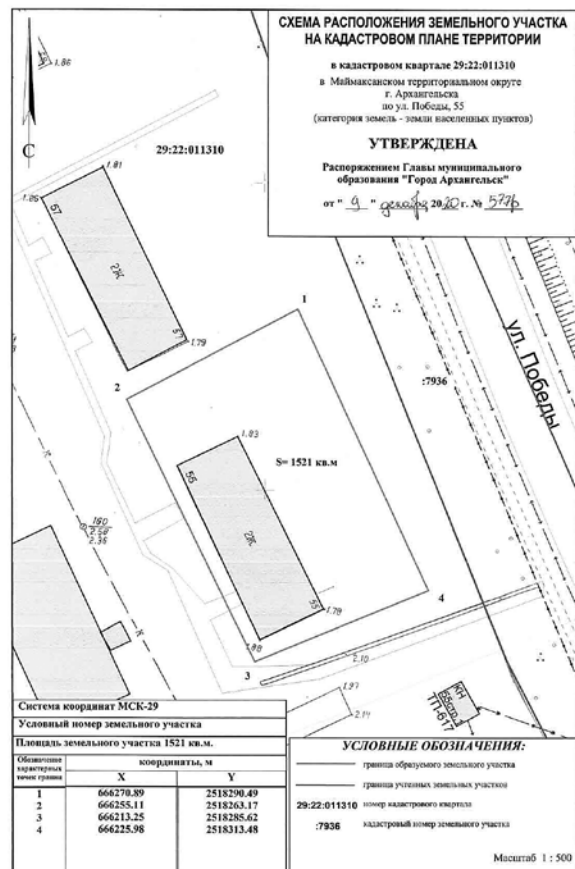
Об изъятии земельного участка и жилого помещения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Города Архангельск" от 19 октября 2020 года № 3642р "О признании дома № 55 по ул. Победы в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 521 кв. м в кадастровом квартале 29:22:011310, расположенный в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Победы, д. 55, согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка, утвержденной распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 9 декабря 2020 года № 577р.
2. Изъять для муниципальных нужд жилое помещение, расположенное в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Победы, д. 55:
 - квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:011310:98) общей площадью 69,5 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14 декабря 2021 г. № 5104р

О признании утратившим силу распоряжения заместителя мэра города Архангельска от 30 октября 2008 года № 790р

1. Признать утратившим силу распоряжение заместителя мэра города Архангельска от 30 октября 2008 года № 790р "О порядке организации бесплатного обеспечения молочной продукцией обучающихся 1-4 классов в муниципальных образовательных учреждениях города Архангельска".

2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Заместитель Главы городского округа "Город Архангельск" – руководитель аппарата

Д.В. Лапин

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15 декабря 2021 г. № 5126р

О подготовке проекта межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал площадью 3,2094 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения общества с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "А6440" от 29 ноября 2021 года № 19-48/11061:

1. Принять предложение о подготовке проекта межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал площадью 3,2094 га.

2. Подготовить проект межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал площадью 3,2094 га.

3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал площадью 3,2094 га.

4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал площадью 3,2094 га в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.

5. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию.

Глава городского округа "Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 15 декабря 2021 г. № 5126р

ЗАДАНИЕ

на подготовку проекта межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал площадью 3,2094 га

1. Вид документа (документации)
Проект межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал площадью 3,2094 га (далее по тексту – проект межевания).

2. Технический заказчик
ООО "Специализированный застройщик "А6440" (ИНН 2901302265, ОГРН 1202900004471)

3. Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком

4. Основание для разработки документации
Заявление о принятии решения о подготовке документации по планировке территорий (проектов планировки) на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 29 ноября 2021 года вх. № 19-48/11061.

Распоряжение Главы городского округа "Город Архангельск" "О подготовке проекта межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал площадью 3,2094 га" от 15 декабря 2021 г. № 5126р.

5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики.
Объектом градостроительного планирования является часть территории градостроительного квартала в границах ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал.

Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 3,2094 га.

Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к настоящему заданию.

Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования "Город Архангельск", утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, в границах которых разрабатывается проект внесения изменений в проект планировки территории: планируемая зона застройки многоэтажными жилыми домами, зона транспортной инфраструктуры.

Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект внесения изменений в проект планировки территории: зона застройки многоэтажными жилыми домами (кодвое обозначение – ЖА), зона транспортной инфраструктуры (кодвое обозначение – Т).

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект планировки территории – земли населенных пунктов.

Рельеф – спокойный.
Транспортная связь обеспечивается по просп. Обводный канал, ул. Выучейского – магистральным улицам районного значения, по ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов – улицам местного значения.

Транспортная и инженерная инфраструктуры территории сформированы.
6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта планировки территории, последовательности и сроки выполнения работы

Проект межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал площадью 3,2094 га подготовить в составе:

основной части, которая подлежит утверждению; материалов по обоснованию.

Основная часть проекта межевания территории должна включать в себя:

1) текстовую часть, включающую в себя:

а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;

б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);

д) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;

2) чертежи межевания территории, на которых отображаются:

а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

д) границы публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:

1) границы существующих земельных участков;

2) границы зон с особыми условиями использования территорий;

3) местоположение существующих объектов капитального строительства;

4) границы особо охраняемых природных территорий;

5) границы территорий объектов культурного наследия;

6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

По согласованию с заказчиком перечень графических материалов, их содержание могут быть дополнены, масштабы уточнены.

Проект межевания предоставляется техническим заказчиком в адрес департамента градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

1) на бумажном носителе в одном экземпляре;

2) на электронном носителе (на компакт-диске) в одном экземпляре каждый нижеуказанный вид.
Электронная версия проекта межевания должна содержать:

1) графическую часть, выполненную с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (один экземпляр на компакт-диске);

2) графическую часть, выполненную в формате *.pdf (один экземпляр на компакт-диске);

3) текстовую часть, выполненную с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx) (один экземпляр на компакт-диске).

Текстовая часть проекта межевания на бумажном носителе должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сборочной книги).

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

Один экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, для возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Состав и содержание дисков должно соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP/7.

7. Основные требования к градостроительным решениям
Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков.

Проект межевания подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке проекта межевания учесть основные положения генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), проекта планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4193р (с изменениями), проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал, утвержденного распоряжением Главы города Архангельска от 25 июня 2020 года № 2060р, положений об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требований технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденных решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567, региональных нормативов градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-п, иных законов и нормативно правовых актов Российской Федерации, Архангельской области, городского округа "Город Архангельск", Порядка внесения изменений в документацию по планировке территории, отмены такой документации ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации подлежащими применению, утвержденным постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 12 мая 2021 года № 862.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта внесения изменений в проект планировки территории

Содержание и объем необходимой исходной информации определяются разработчиком проекта межевания и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик проекта межевания.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект внесения изменений в проект планировки территории

Проект межевания должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с:

министерством строительства и архитектуры Архангельской области;

департаментом муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск";

департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации городского округа "Город Архангельск";

администрацией территориального округа;

другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект межевания в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск".

Утверждение проекта межевания осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

10. Требования к проекту межевания
Проект межевания выполнить в соответствии с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим заданием.

Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Жилищный кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Градостроительный кодекс Архангельской области;

Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения";

Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";

Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях";

Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";

Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления";

Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера";

Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков";

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 739/п "Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории";

постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории";

РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;

СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;

СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;

генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п;

правила землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);

проект планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями);

местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567;

региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-п;

иные законы и нормативно правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий
Проект межевания подлежит выполнению на топографическом плане.

Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком.

При необходимости инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования проекта межевания
Порядок согласования проекта межевания:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений подготовленного проекта межевания Администрацией городского округа "Город Архангельск";

2) согласование проекта межевания с заинтересованными организациями;

3) доработка проекта межевания, устранение замечаний (недостатков).

В соответствии с частью 12 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся в случае подготовки проекта межевания территории, расположенной в границах элемента или элементов планировочной структуры, утвержденных проектом планировки территории, в виде отдельного документа, за исключением случая подготовки проекта межевания территории для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение красных линий влекут за собой изменение границ территории общего пользования.

При не соблюдении требования подготовки проекта межевания территории, установленного частью 12 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта межевания проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.

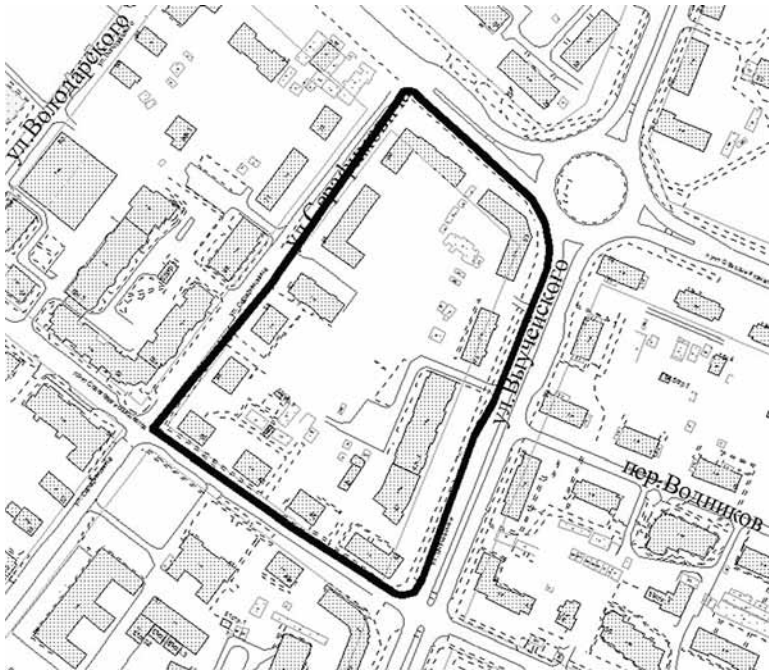
13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий
Проект межевания подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта межевания должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия
Разработанный с использованием компьютерных технологий проект должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложение:
Схема границ проектирования.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к заданию на подготовку проекта межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал площадью 3,2094 га

СХЕМА
границ проектирования



Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Бергавинова, д. 4.

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 4 по ул. Бергавинова в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Бергавинова, д. 4. Кадастровый номер земельного участка 29:22:031016:405.
3. На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:
ул. Бергавинова, д. 4, кв. 3, кадастровый номер 29:22:031016:136;
ул. Бергавинова, д. 4, кв. 4, кадастровый номер 29:22:031016:129;
ул. Бергавинова, д. 4, кв. 5, кадастровый номер 29:22:031016:132;
ул. Бергавинова, д. 4, кв. 6, кадастровый номер 29:22:031016:130;
ул. Бергавинова, д. 4, кв. 8, кадастровый номер 29:22:031016:135.
3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 440, тел. (8182) 60-74-68. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.
4. Официальный информационный интернет-портал городского округа "Город Архангельск", где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.
5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа "Город Архангельск" в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск".

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (трансформаторной подстанции)

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Администрация городского округа "Город Архангельск"
2. Цель установления публичного сервитута	размещение объекта электросетевого хозяйства
3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 2-х этажное жилое здание. Участок находится примерно в 12 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Володарского, д. 69, кадастровый номер 29:22:050502:99; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): обл. Архангельская, г. Архангельск, просп. Обводного Канала, д. 37, стр. 4, кадастровый номер 29:22:050502:116; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Володарского, кадастровый номер 29:22:050502:3803; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Российская Федерация, обл. Архангельская, г. Архангельск, просп. Обводный канал, кадастровый номер 29:22:050502:3807; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): Российская Федерация, обл. Архангельская, г. Архангельск, в границах просп. Обводный канал, ул. Серафимовича, просп. Советских космонавтов и ул. Поморской, кадастровый номер 29:22:050502:3880.
4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Администрации городского округа "Город Архангельск": по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 407, тел. (8182) 60-72-79. Приемное время: понедельник - пятница (8:30-16:30), перерыв с 12:30 до 13:30. Правообладатели земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Администрацию муниципального образования "Город Архангельск" об учете их прав (обременения прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичных сервитутов.
5. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	www.arhcity.ru
6. Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информации об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Постановление Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск"; Распоряжением мэра города Архангельска от 06.09.2013 № 2544р утверждён проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями); Решение Архангельской городской Думы от 28.11.2012 № 495 "Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования "Город Архангельск" на период до 2025 года"

7. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	www.arhcity.ru , www.dvinaland.ru
---	---

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



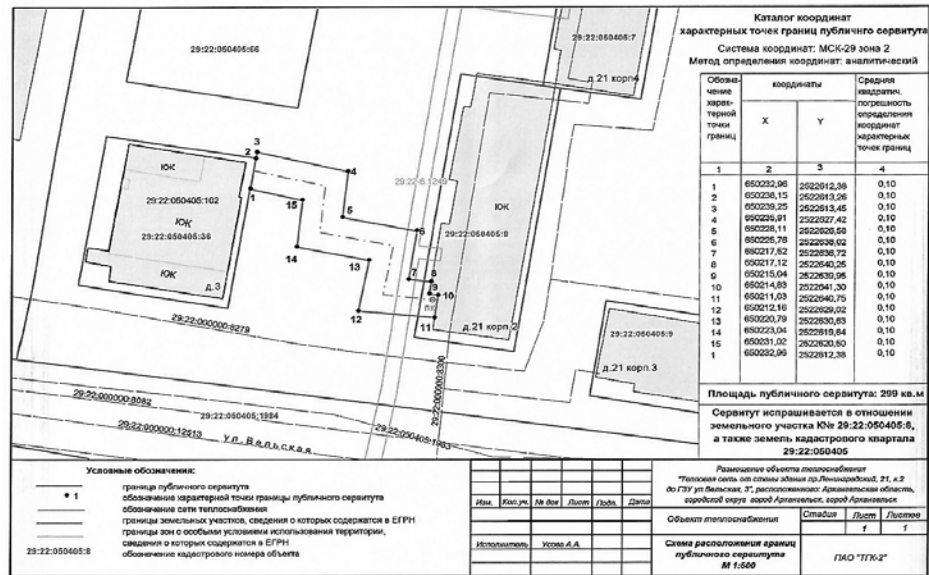
Каталог координат

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
	X	Y	
1	651542,63	2520362,72	0,1
2	651515,19	2520340,09	0,1
3	651534,04	2520317,27	0,1
4	651561,46	2520339,89	0,1

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения объекта теплоснабжения (Тепловая сеть от стены здания пр. Ленинградский 21, к.2 до ГЗУ ул.Вельская,3).

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Администрация городского округа "Город Архангельск"
2. Цель установления публичного сервитута	размещение объекта электросетевого хозяйства
3. Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): обл. Архангельская, г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 21, корп. 2, кадастровый номер 29:22:050405:8.
4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Администрации городского округа "Город Архангельск": по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 407, тел. (8182) 607-279. Приемное время: понедельник - пятница (8:30-16:30), перерыв с 12:30 до 13:30. Правообладатели земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Администрацию муниципального образования "Город Архангельск" об учете их прав (обременения прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичных сервитутов.
5. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	www.arhcity.ru
6. Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информации об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Постановление Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск"; Распоряжением мэра города Архангельска от 06.09.2013 № 2544р утверждён проект планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями); Решение Архангельской городской Думы от 28.11.2012 № 495 "Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования "Город Архангельск" на период до 2025 года"
7. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	www.arhcity.ru , www.dvinaland.ru

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении публичных торгов

Администрация городского округа "Город Архангельск" сообщает о переносе срока проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства в форме аукциона в электронной форме, назначенных на 20 декабря 2021 года в 10 часов 00 минут (время московское).

Организатор аукциона, Продавец: Администрация городского округа "Город Архангельск".
Местонахождение /почтовый адрес: 163000, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5;
адрес электронной почты: pastorninams@arhcity.ru
Место, дата и время проведения аукциона: 25 января 2022 года в 10 часов 00 минут (время московское) на Универсальной торговой платформе АО "Сбербанк - АСТ", в торговой секции "Приватизация, аренда и продажа прав" (http://utp.sberbank-ast.ru).

На аукцион выносятся:

Лот № 1. Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 29.22.000000.7609, степень готовности объекта 1%, расположенный по адресу: г. Архангельск, территориальный округ Майская горка, на пересечении ул. Папанова и ул. Холмогорская.

Реквизиты решения суда, резолютивная часть решения: решение Арбитражного суда Архангельской области от 21 декабря 2020 года по делу № А05-10716/2020, вступившее в законную силу 21 января 2021 года.

Решение суда: "Изытью у общества с ограниченной ответственностью "Статус М" (ОГРН 1102902000607) объект незавершенного строительства с кадастровым номером 29.22.000000.7609, степень готовности объекта 1%, расположенный по адресу: территориальный округ Майская горка г. Архангельска на пересечении ул. Папанова и ул. Холмогорская, находящегося на земельном участке с кадастровым номером 29.22.060418.2, в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка № 4/131м от 09.10.2015, путем продажи с публичных торгов."

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью "Статус М" (ОГРН 1102902000607) в доход федерального бюджета 6000 руб. государственной пошлины."

Объект находится в собственности ООО "Статус М", ИНН 2902064694, ОГРН 1102902000607. Номер и дата государственной регистрации права: № 29-29-01/038/2011-103 от 20.04.2011.

Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 29.22.060418.2 площадью 2906 кв. м. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование: объекты придорожного сервиса: размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса.

Градостроительный план № РФ 29-3-01-0-00-2021-3953 утвержден распоряжением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 5 апреля 2021 года № 1136р "Об утверждении градостроительного плана земельного участка, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска на пересечении ул. Папанова и ул. Холмогорской".

Предельные параметры застройки в соответствии с градостроительным планом от 5 апреля 2021 года: предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений - 8; максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50%; минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений - 3 м; минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 5 метров в соответствии со статьей 16 Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (требования статьи не распространяются на размещение зданий, строений, сооружений, размещаемых в соответствии с утвержденным проектом планировки территории); минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального транспорта должно быть не менее установленного статьей 17 Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск".

Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий: 3 зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения - 1596 кв. м (распоряжения Министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области) от 14 сентября 2015 года № 995р и № ЮОЗр, от 9 ноября 2015 года № 1250р, № 1251р, № 1252р, № 1253р, № 1254р и № 1255р);

приаэродромная территория аэропорта Васково. Пятая подзона. (Реестровый номер 29-00-6.283) - 7775 кв. м;

приаэродромная территория аэропорта Васково. Третья подзона. (Реестровый номер 29-00-6.284) - 7775 кв. м;

приаэродромная территория аэропорта Васково. (Реестровый номер 29-00-6.285) - 7775 кв.м;

приаэродромная территория аэропорта Васково. Шестая подзона. (Реестровый номер 29-00-6.286) - 7775 кв.м.

В соответствии с пунктом 10 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство в течение трех лет со дня его выдачи

Начальная цена имущества: 181 000,00 руб., с учетом НДС. Шаг аукциона: 1 810,00 руб. (1%); Размер задатка: 8 250,00 руб. (20%). Расходы на подготовку и проведение аукциона по лоту № 1 составляют 4 900,00 руб.

Порядок регистрации Пользователей в торговой секции Для регистрации в торговой секции "Приватизация, аренда и продажа прав" (далее – ТС) пользователь должен быть зарегистрирован на универсальной торговой платформе АО "Сбербанк - АСТ" (далее – УТП) в соответствии с регламентом УТП (http://utp.sberbank-ast.ru).

Регистрация в ТС осуществляется с применением электронной подписи (далее – ЭП) (юридическими лицами и физическими лицами, в том числе являющимися индивидуальными предпринимателями).

Для регистрации в ТС пользователь в Личном кабинете выбирает форму заявления на регистрацию в ТС в зависимости от требуемых полномочий, указывает (при необходимости) предусмотренные формой сведения и подписывает ЭП посредством штатного интерфейса ТС.

После регистрации в ТС Оператор открывает (создает) пользователю полный доступ к функционалу ТС в соответствии с выбранными полномочиями.

Пользователь несет ответственность за достоверность информации, содержащейся в регистрационных данных, в том числе в ЭП, за действия, совершенные на основании документов и сведений в составе регистрационных данных, за своевременную актуализацию таких документов и сведений.

Регистрация пользователей и обеспечение доступа к размещенной в ТС информации производится Оператором без взимания платы.

Регистрация пользователей в качестве Претендента (Участника) Заявление на регистрацию в ТС с полномочиями "Претендент (Участник)" вправе подать пользователь, зарегистрированный на УТП с ЭП, являющийся юридическим лицом или физическим лицом, в том числе индивидуальным предпринимателем.

Регистрация пользователя в ТС в качестве Претендента (Участника) производится автоматически после подписания ЭП формы заявления.

Порядок, место и время приема заявок: заявки на участие в аукционе принимаются по утвержденной Организатором форме на Универсальной торговой платформе АО "Сбербанк - АСТ", в торговой секции "Приватизация, аренда и продажа прав" (http://utp.sberbank-ast.ru), в соответствии с регламентом торговой секции "Приватизация, аренда и продажа прав".

Подать заявку на участие в аукционе может лицо, которое вправе приобрести объект незавершенного строительства в собственность. Заявка подается в виде электронного документа, с приложением электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов, в том числе подписи заявителя, заверенной печатью (при наличии), заверенных электронной подписью Претендента, либо лица, имеющего право действовать от имени Претендента.

начало срока подачи заявок: 10 ноября 2021 года в 19 часов 00 минут (время московское); окончание срока подачи заявок: 21 января 2022 года в 12 часов 00 минут (время московское); До окончания срока подачи заявок Претендент, подавший заявку, вправе изменить или отозвать ее.

Порядок внесения задатка: Для участия в аукционе претендент лично вносит в безналичном порядке по реквизитам Универсальной торговой платформы АО "Сбербанк - АСТ" задаток в размере 20% от начальной цены объекта, который включается в счет оплаты приобретаемого на аукционе объекта. Срок поступления задатка – по 21 января 2022 года включительно.

Реквизиты для перечисления задатков: Получатель: Наименование: АО "Сбербанк-АСТ" ИНН: 7707308480 КПП: 770710101

Расчетный счет: 40702810300020038047 БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ: Наименование банка: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 3010181040000000225 Срок зачисления денежных средств на лицевой счет Претендента (Участника) на УТП – от 1 до 3 рабочих дней. Платежи разнятся по лицевым счетам каждый рабочий день по факту поступления средств по банковским выпискам.

В случае, если перечисленные денежные средства не зачислены в вышеуказанный срок, необходимо проинформировать об этом оператора УТП, направив обращение на адрес электронной почты proerty@ast.sberbank-ast.ru с приложением документов, подтверждающих перечисление денежных средств (скан-копия платежного поручения или чек-ордер и т.п.).

В назначении платежа необходимо указать: перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика), НДС не облагается. Денежные средства, перечисленные за участника третьим лицом, не зачисляются на счет такого участника на УТП.

Порядок возврата задатка: задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

В случае отзыва заявки Претендентом до окончания срока подачи заявок, Оператор в течение одного часа прекращает блокирование в отношении его денежных средств, заблокированных на лицевом счете в размере задатка (в случае, если извещением установлено перечисление задатка на реквизиты Оператора и на момент подачи заявки денежные средства в сумме задатка заблокированы Оператором).

При заключении договора с лицом, выигравшим аукцион, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору. Определение участников аукциона состоится 24 января 2022 года.

Начало рассмотрения заявок: 24 января 2022 года с 9 часов (время московское). Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях: а) непредставление необходимых документов для участия в аукционе или представление недостоверных сведений;

б) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе; в) подача заявки лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий. Перечень документов, предоставляемых заявителями для участия в аукционе:

Для участия в аукционе заявитель предоставляет в срок, установленный в извещении о проведении аукциона, заявку в виде электронного документа, подписанного ЭП Претендента, либо лица, имеющего право действовать от имени Претендента, с приложением электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов, в том числе подписи заявителя, заверенной печатью (при наличии), заверенных электронной подписью Претендента, либо лица, имеющего право действовать от имени Претендента:

а) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме; б) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); в) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

г) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель заявителя)).

В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц), либо нотариально удостоверенную доверенность от физического лица, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

Порядок проведения аукциона. Торговая сессия проводится путем последовательного повышения Участниками начальной цены продажи на величину, равную величине "шага аукциона".

"Шаг аукциона" устанавливается Организатором процедуры в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего времени подачи предложений о цене.

В течение 1 (одного) часа со времени начала подачи предложений о цене Участники имеют возможность сделать предложение о цене, равное начальной цене продажи.

В случае, если в течение указанного времени не поступило ни одного предложения о цене, аукцион с помощью программно-аппаратных средств УТП завершается.

В случае, если в течение указанного времени поступило предложение о начальной цене, то время для представления следующих предложений цене продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения.

Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств УТП завершается.

Победителем аукциона признается покупатель, предложивший наиболее высокую цену за объект незавершенного строительства.

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора купли-продажи. Продавец не вправе уклоняться от подписания протокола и заключения договора купли-продажи объекта незавершенного строительства, являющегося предметом аукциона.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо если не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, либо если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подана ни одна заявка, аукцион признается несостоявшимся.

Победитель аукциона и Продавец подписывают договор купли-продажи объекта незавершенного строительства, являющегося предметом аукциона, в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. При этом Продавец подписывает договор купли-продажи от имени собственника объекта незавершенного строительства без доверенности.

При уклонении или отказе лица, выигравшего аукцион, от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются организатором аукциона, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Условия и сроки платежа: средства, полученные от продажи на аукционе объекта незавершенного строительства, вносятся на счет Продавца одновременно, в течение 10 дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

Реквизиты для перечисления денежных средств по договору купли-продажи: Департамент финансов Администрации города Архангельска (ДМИ, л/счет 05243004840), ИНН 2901078408, КПП 290101001, казначейский счет 032 326 431 170 100 02 400 в ОТДЕЛЕНИИ АРХАНГЕЛЬСКОГО БАНКА РОССИИ / УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, БИК 011117401, единый казначейский счет 40102810045370000016.

В поле "назначение платежа" платежного документа указать текст: "платеж по договору купли-продажи от _____ № ____".

Все налоги и сборы оплачиваются в соответствии с законодательством о налогах и сборах. Форма платежа – путем безналичного перечисления денежных средств на счет Продавца.

За нарушение срока внесения платежа Покупатель выплачивает Организатору пени в размере 0,5% с суммы просроченного платежа за каждый календарный день просрочки с даты, следующей за датой наступления обязательства, установленного пунктом 2.1 договора купли-продажи объекта незавершенного строительства (приложение № 1 к извещению о проведении публичных торгов), включая дату погашения просроченной задолженности.

За отказ от оплаты Имущества Покупатель уплачивает штраф в размере 20% от продажной цены объекта. Под отказом от оплаты понимается, как письменное уведомление об отказе оплатить объект в целом, так и невнесение цены продажи Имущества в течение 10 дней после наступления срока оплаты, установленного пунктом 2.1 договора купли-продажи объекта незавершенного строительства (приложение № 1 к извещению о проведении публичных торгов).

Штраф и пени перечисляются по следующим реквизитам: УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (ДМИ), ИНН 2901078408, КПП 290101001, казначейский счет 0310064300000012400 в ОТДЕЛЕНИИ АРХАНГЕЛЬСКОГО БАНКА РОССИИ / УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, БИК 011117401, единый казначейский счет 40102810045370000016, КБК 813 1 16 07090 04 0000 140, ОКТМО 11701000.

В течение 10 дней после государственной регистрации права собственности победителя аукциона на указанный объект средства переводятся Продавцом бывшему собственнику объекта незавершенного строительства за вычетом расходов на подготовку и проведение аукциона.

Осуществление осмотра объектов производится по предварительному согласованию, телефон 8(8182) 607-290."

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация городского округа «Город Архангельск» объявила электронные аукционы на приобретение жилых помещений (квартир) путем участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома в городе Архангельске в целях обеспечения жилой площадью детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, не имеющих закрепленного жилого помещения.

Для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа приобретаются квартиры в строящихся жилых домах в городе Архангельске, в территориальном округе Майская горка, а именно однокомнатные квартиры.

Общая площадь однокомнатной квартиры должна быть не менее 24 кв. м. Квартира должна быть с чистовой отделкой.

Вся информация о проведении конкурентных способов, перечню документов и условиях проведения конкурентных способов на приобретение жилых помещений размещается на официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок Российской Федерации www.zakupki.gov.ru (заказчик – управление по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации ГО «Город Архангельск»).

Контактные лица: Белова Наталья Валентиновна 607-530, Литвинова Ольга Владимировна 607-527, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д.5, этаж 3, каб. 319.